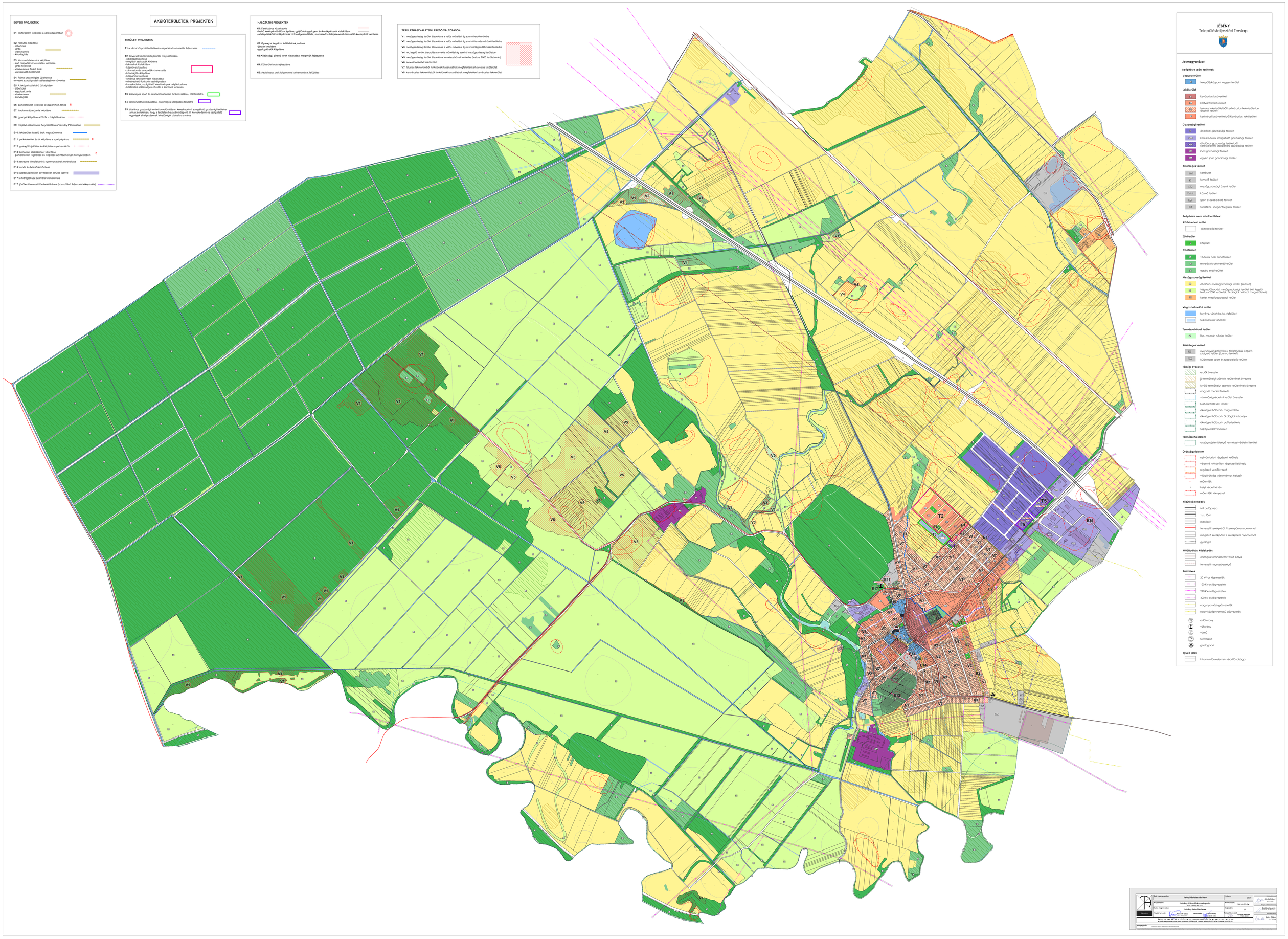
EGYEDI PROJEKTEK
E1: körforgalom kialakítása a városközpontban
E2: Rét utca kiépítése
- útburkolat
- járda
- vízelvezetés
- közvilágítás
E3: Kormos futballpálya kiépítése
- zárt csapadékvíz elvezetés kiépítése
- járda kiépítése
- vízelvezetés, fedett árok
- városiasabb közterület
E4: Római utca mögötti új lakóutca tervezett szabályozási szélességének növelése
E5: A lakópartok feltárú út kiépítése
- útburkolat
- egyoldali járda
- vízelvezetés
- közvilágítás
E6: parkolóterület kiépítése a központhoz, tóhoz
E7: iskola utcában járda kiépítése
E8: gyalogút kiépítése a Fűzfa u. folytatásában
E9: meglévő útkapcsolat helyreállítása a Vásvári Pál utcában
E10: lakóterület átsorolt árok megszüntetése
E11: parkolóterület és út kiépítése a sportpályához
E12: gyalogút kiépítése és kiépítése a parkerdőhöz
E13: közterület alakítási terv készítése
- parkolóterület kijelölése és kiépítése az intézmények környezetében
E14: tervezett történelmi út nyomvonalának módosítása
E15: óvoda és bölcsőde bővítése
E16: gazdasági terület bővítésének területi igénye
E17: a hidrogénbusz számára telekalakítás
E17: jövőbeni tervezett történelmi látnivalók (hosszútávú fejlesztési elképzelés)
AKCIÓTERÜLETEK, PROJEKTEK
TERÜLETI PROJEKTEK
T1: a város központi területének csapadékvíz elvezetés fejlesztése
T2: tervezett lakóterületfejlesztés megvalósítása
- útrálátszat kiépítése
- meglévő útalakulat kiépítése
- lakóutcák kialakítása
- közterületek kialakítása
- helyben keletkező csapadékvíz-elvezetés
- közvilágítás kiépítése
- kisparkok kiépítése
- szociális bérlakás terület kialakítása
- vízhelyzetből fakadók szétszórjuktása
- kereskedelmi, szolgáltató létesítmények helyfoglalásának
- közterületi szélességek növelés a közpponti területen
T3: különleges sport és szabadidős terület funkcióváltása - zöldterületre
T4: lakóterület funkcióváltása - különleges szolgáltató területre
T5: átalánosc gazdasági terület funkcióváltása - kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területre annak érdekében, hogy a területen bevásárlóközpont, ill. kereskedelmi és szolgáltató egységek elhelyezésének lehetőségét biztosítsa a város.
HÁLOZATOS PROJEKTEK
H1: Kerékpáros közlekedés
- belső kerékpár-úthálózat építése, gyűjtőutak gyalogos- és kerékpárbarát kialakítása
- a településekre kerékpárosok biztonságossá tétele, szomszédos településekkel összekötő kerékpárút kiépítése
H2: Gyalogos forgalom feltételeinek javítása
- járdák kiépítése
- gyalogátkelők kiépítése
H3 Közösségi, pihenő terek kialakítása, meglévők fejlesztése
H4: Kerülőutak utak fejlesztése
H5: Aszfaltozott utak folyamatos karbantartása, felújítása
TERÜLETHASZNÁLATBÓL EREDŐ VÁLTOZÁSOK:
V1: mezőgazdasági terület átsorolása a valós művelési ág szerinti erdőterületbe
V2: mezőgazdasági terület átsorolása a valós művelési ág szerinti termőszőlőzési területbe
V3: mezőgazdasági terület átsorolása a valós művelési ág szerinti tájgazdálkodási területbe
V4: rét, legelő terület átsorolása a valós művelési ág szerinti mezőgazdasági területbe
V5: mezőgazdasági terület átsorolása természetközeli területbe (Natura 2000 terület okán)
V6: temető területből zöldterület
V7: fokozas lakóterületről funkcionalis/használatnak megfelelőterületfunkciós lakóterület
V8: kertvárosias lakóterületről funkcionalis/használatnak megfelelően kisvárosias lakóterület
LÉSENY
Településfejlesztési Terviap
Jelmagyarázat
Beépítésre szánt területek
Vegyes terület
Lakóterület
Gazdasági terület
Különleges terület
Beépítésre nem szánt területek
Közlekedési terület
Zöldterület
Erdőterület
Mezőgazdasági terület
Vízgazdálkodási terület
Természetközeli terület
Különleges terület
Térségi övezetek
Természetvédelem
Örökségvédelem
Külső közlekedés
Különleges terület
Közművek
Egyéb jelek
Rajz megnevezése: Településfejlesztési terv
Dátum: 2026
Megrendelő: Lésény Város Önkormányzata 9123 Lésény Fő u. 47.
Munkaszám: TH-24-02-04
Önkor megnevezése: Lésény Településterve
Rajzszám: TF
Felelős tervező: Bertók Dóra
Tervezők: Lőrincz Attila
Műszaki vezető: Bertók Dóra
Felelős vezető: Bertók Dóra
Mérnökkamarai azonosítószám: MT-2-0-0-0