

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. május 07-én, a Városházán tartott *nyilvános* üléséről.

Jelen vannak:

Nátz Miklós polgármester
Sallai-Kósa Edit alpolgármester
Császár Béla képviselő
Dékán Péter képviselő
Gyurós Milán képviselő
Rum János képviselő
Sárvári István képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

dr. Dudás Eszter jegyző

Meghívottak és további jelen lévők jelenléti ív szerint.

Nátz Miklós köszönti a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket. Az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Tájékoztatja a jelen lévőket arról, hogy az ülést megelőzően a Humán Bizottság és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésezett. Az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Sallai-Kósa Edit és Gyurós Milán képviselőket. Javasolja, hogy zárt ülés tartását rendeljék el, a születési támogatási kérelmek elbírálását a Mötv. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen kell tárgyalni.

Javasolja az ülések napirendjét a kiküldött meghívóban szereplő napirendekkel megállapítani. Megkérdezi, hogy valakinek van-e még javaslata a napirendeket illetően. Megállapítja, hogy javaslat nem hangzik el.

Kéri, hogy aki a napirendekkel és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

48/2026. (V.07.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete

I. a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontjára hivatkozással a nyilvános ülést követően zárt ülés tartását rendeli el, a születési támogatási kérelmek elbírálása napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

II. a mai nyilvános ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Lébény Város Önkormányzat Gazdasági Programja
Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester
- 2.) Lébény Város Önkormányzat Településfejlesztési terve

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

3.) Közterületek elnevezése

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

4.) Lébény Óvoda-Bölcsőde főigazgatói pályázat kiírása

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

5.) Győri Tankerületi Központtal fennálló szerződések felülvizsgálata

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

6.) Az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának módosítása

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

7.) A közterület használatáról szóló 12/2025. (V. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Dudás Eszter jegyző

8.) Egyéb ügyek

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

mai zárt ülése napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) Születési támogatási kérelmek

III. mai nyílt és zárt ülés jegyzőkönyv-hitelesítőinek Sallai-Kósa

Edit és Gyurós Milán képviselőt választja meg.

(melléklet: Meghívó, Jelenléti ív)

Nátz Miklós polgármester elmondja, a kiküldött meghívóban szerepelt, hogy a napirendi pontok tárgyalása előtt megtartják a körzeti megbízottak jutalmazását. Hagyomány, hogy megköszönjük a helyi körzeti megbízottak munkáját. Az idei évben a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a – tavalyi évhez hasonlóan – pénzjutalommal is kifejezi köszönetét. Szent György Nap alkalmából – a Képviselő-testület egyhangú támogatásával - Patonay Arnold és Kósa Dániel körzeti megbízottak részesülnek jutalomban.

Elmondja továbbá, hogy a harmadik körzeti megbízottat Mecsér Önkormányzata hasonlóképpen jutalmazza, hiszen ő mecséri lakos.

Köszönetként átadja az oklevelet részükre.

(Patonay Arnold és Kósa Dániel távozott az ülésről.)

1.) Lébény Város Önkormányzat Gazdasági Programja

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

(melléklet: 1. napirend előterjesztés)

Nátz Miklós polgármester elmondja, az előterjesztést mindenki megkapta, amely minden részletre kiterjed. Tulajdonképpen ez egy kötelezettség is egyben, ennek megléte szükséges a pályázatokhoz is. Az elkészült anyag egy alapos „tanulmány”, úgynevezett koncepcióterv; vannak benne diagrammok, számok, tehát tényleg minden lényeges elemet tartalmaz. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, az ismertetéshez átadja a szót Császár Béla képviselőnek.

Császár Béla képviselő elmondja, a bizottság a tegnapi napon tárgyalta és az előterjesztés szerint elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Nátz Miklós polgármester kéri, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

49/2026. (V.07.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ában foglalt kötelezettségének eleget téve a határozat *melléklete* szerinti tartalommal elfogadja Lébény Város 2026-2029 Gazdasági Programját.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: folyamatos

2.) Lébény Város Önkormányzat Településfejlesztési Terve

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester
(melléklet: 2. napirend előterjesztés)

Nátz Miklós polgármester elmondja, az előterjesztést mindenki megkapta. Ez egy kötelező elem, jövő évben már minden településnek rendelkeznie kell vele. A TOP pályázatok benyújtásának egyik feltétele ennek megléte. A lakossági fórum is meg lett tartva. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, átadja a szót Császár Béla képviselőnek.

Császár Béla képviselő elmondja, rendes, több tíz oldalas anyagot kaptunk, április 27-én volt egy lakossági fórum is, melynek jegyzőkönyve az anyaghoz csatolva lett. A bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Nátz Miklós polgármester kéri, akinek hozzászólása vagy kérdése van, tegye meg.

dr. Dudás Eszter jegyző elmondja, a lakossági fórumon voltak észrevételek, amelyek közül volt egy, ami nem szerepelt jelenleg a javaslatban. Németh Zoltán javasolta, hogy a Képviselő-testület vegye bele ebbe az anyagba a kék és zöld infrastruktúra-fejlesztést, valamint a hagyományos csapadékvíz és természetes vizeknek a kezelésének a problematikáját vizsgálja meg, a hasznosítási lehetőségeit. Ebben a Képviselő-testületnek döntenie kell, hogy belevegye ebbe a fejlesztési tervbe.

Császár Béla képviselő megkérdezi, ezt a javaslatot könnyen be lehet építeni.

Gyurós Milán képviselő megkérdezi, mit jelent ez a kék és zöld infrastruktúra-fejlesztés.

dr. Dudás Eszter jegyző elmondja, a tervezők számára ez ismert, amennyiben a Képviselő-testület elfogadja, akkor be tudják még építeni, nem jelent nehézséget. Ez tulajdonképpen a települések élhetőségét, klímaellenálló képességét növeli a természetalapú megoldásokkal, a csapadékvíz helyben tartása, a tavak eliszaposodásának megelőzése.

Ezt vízügyi szakemberekkel közösen kell megtervezni. Amennyiben ez szerepel és lesz ilyen jellegű pályázat, akkor arra már tudunk benyújtani pályázatot.

Rum János képviselő elmondja, tehát gyakorlatilag meg kellene tartani a vizeket.

Nátz Miklós polgármester – mivel további hozzászólás és kérdés nem volt – kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal, hogy a kék és zöld infrastruktúra-fejlesztéssel kiegészüljön a településfejlesztési terv, az kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

50/2026. (V.07.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az előterjesztés szerinti Településfejlesztési Terv Németh Zoltán kék és zöld infrastruktúra-fejlesztésre vonatkozó javaslatával kiegészítésre kerül.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: azonnal

Nátz Miklós polgármester kéri, aki fenti módosítással kiegészítve az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

51/2026. (V.07.) határozata

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a 116. §-ában foglalt kötelezettségének eleget téve úgy döntött, hogy a településfejlesztési terv határozat *melléklete* szerinti tartalommal áttekintette, az abban foglaltakkal egyet ért.
2. A Képviselő-testület a lakosság részéről tett észrevételeket áttekintette és a javaslatban szereplő, alábbiakat támogatja beépíteni a fejlesztési tervbe: kék és zöld infrastruktúra-fejlesztés.
3. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, felkéri a tervezőt, hogy a fejlesztési tervben foglaltak alapján dolgozza ki a szabályozási tervet.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervezés során szükséges nyilatkozatokat megtegye, dokumentumokat aláírja.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: folyamatos

3.) Közterületek elnevezéséről

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester
(melléklet: 3. napirend előterjesztés)

Nátz Miklós polgármester elmondja, az előterjesztést mindenki megkapta, az ismertetéshez átadja a szót dr. Dudás Eszter jegyzőnek.

dr. Dudás Eszter jegyző elmondja, jelen előterjesztés 2 terület elnevezését érinti. Az egyik az önkormányzati tulajdonban lévő, eddig névtelen útként emlegetett terület, a másik pedig egy magánterület, a Lébény 080/42 hrsz-ú ingatlan. Az előírásokat figyelembe véve az elnevezés okán lakossági fórumot tartottunk 2026. április 27-én, azonban sem a fórumon, sem pedig azt követően nem érkezett lakossági észrevétel vagy javaslat a témában. A magánterület vonatkozásában a tulajdonosok kérték az elnevezését, mivel ennek hiányában lakcímet nem tudnak ott létesíteni. Így indokolt ezen területek elnevezése.

Nátz Miklós polgármester elmondja, az előterjesztésben javasolta a névtelen út elnevezésére Losonczy György vagy Wass Albert nevét. Losonczy György lébényi születésű, Kossuth díjas és Erdemes művész operaénekes, míg Wass Albert író, a Magyar Köztársasági Érdemrend középkeresztjével kitüntetett. A tegnapi napon tartott munkaértekezleten a jelenlévő képviselőkkel beszéltük és egyetértettünk abban, hogy Poppr Emil utca elnevezést javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Poppr Emil hadnagy, katonai hős volt, Aranyaskantyús Vitéz, Arany Vitézségi Érem, Katonai Érdemkereszt és több más kitüntetést kapott. A tulajdonosokra tekintettel a magánterület vonatkozásában javasolja a Mazán tanya elnevezést.

Kéri, aki azzal a módosítással egyetért, hogy a lébényi 66/1, 67/1, 67/2 és 21 hrsz-ú közterületek elnevezése Poppr Emil utca legyen, az kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

52/2026. (V.07.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal a módosítással, hogy a lébényi 66/1, 67/1, 67/2, és 21 helyrajzi számú közterületek elnevezése Poppr Emil utca legyen.

Felelős: Dr. Dudás Eszter jegyző

Nátz Miklós polgármester

Határidő: azonnal

Nátz Miklós polgármester kéri, aki fenti módosítással kiegészítve az előterjesztés szerinti I. határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2026. (V.07.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a lébényi 66/1, 67/1, 67/2, és 21 helyrajzi számú közterületek elnevezése Poppr Emil utca.
2. felkéri a jegyzőt, hogy a közterület elnevezésével kapcsolatos döntés végrehajtásához szükséges eljárást indítsa meg és a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.
3. felkéri a polgármestert, hogy az utcanév tábla elhelyezéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Dudás Eszter jegyző

Nátz Miklós polgármester

Határidő: folyamatos

Nátz Miklós polgármester kéri, aki az előterjesztés szerinti II. határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2026. (V.07.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a lébényi 080/42 helyrajzi számú közterület elnevezése Mazán tanya.
2. felkéri a jegyzőt, hogy a közterület elnevezésével kapcsolatos döntés végrehajtásához szükséges eljárást indítsa meg és a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg.
3. felkéri a polgármestert, hogy az utcanév tábla elhelyezéséről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Dudás Eszter jegyző

Nátz Miklós polgármester

Határidő: folyamatos

4.) Lébény Óvoda-Bölcsőde főigazgatói pályázat kiírása

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

(melléklet: 4. napirend előterjesztés)

Nátz Miklós polgármester elmondja, az előterjesztés mindenki megkapta, a Humán Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Sárvári István képviselőnek.

Sárvári István képviselő elmondja, a Humán Bizottság megismerte a pályázati kiírást, áttanulmányozta azt, és abban minden helyénvalónak tartott, tehát az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Nátz Miklós polgármester kéri, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

55/2026. (V.07.) határozata

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Lébényi Óvoda-Bölcsőde 2026. augusztus 16. napjától megüresedő főigazgatói állására a határozat melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki.
2. Felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglaltak alapján a pályázat közzétételére és az eljárás előkészítésével kapcsolatos további feladatok elvégzésével.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: azonnal

5.) Győri Tankerületi Központtal fennálló szerződések felülvizsgálata

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

(melléklet: 5. napirend előterjesztés)

Nátz Miklós polgármester elmondja, az előterjesztés mindenki megkapta, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Császár Béla képviselőnek.

Császár Béla képviselő elmondja, 2 éve nem történt meg az infláció mértékének beépítése, így azt most pótoljuk, bár még ez a mérték sem igazán fedezi az ingatlan költségeit. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Nátz Miklós polgármester kéri, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

56/2026. (V.07.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kezdeményezi a Győri Tankerületi Központtal fennálló használati szerződés alapján fizetendő működési költségterítés emelését az eddig nem érvényesített elmúlt kettő évi infláció mértékével, azt havi 430 778 Ft + ÁFA összegben elfogadni és azt alkalmazni 2026.06.01.napjától.
2. kezdeményezi a Győri Tankerületi Központtal fennálló karbantartási szerződés alapján fizetendő díj emelését az eddig nem érvényesített elmúlt kettő évi infláció mértékével, azt havi 87 152 Ft + ÁFA összegben elfogadni és azt alkalmazni 2026.06.01.napjától.
3. kezdeményezi a Győri Tankerületi Központtal fennálló – vagyonkezelési, karbantartási, használati – szerződéseinek a felülvizsgálatát, szükség szerinti módosítását vagy új szerződéskötést,
2. felkéri a jegyzőt a szerződések felülvizsgálatára,

3. felkéri a polgármestert a Győri Tankerületi Központ tájékoztatására, a költségtérítés és a díj emelésének, valamint a szerződések felülvizsgálatának kezdeményezésére.

Felelős: Dr. Dudás Eszter jegyző
Nátz Miklós polgármester

Határidő: 2026.05.30., illetve 2026. szeptember 30.

6.) Az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának módosítása

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester
(melléklet: 6. napirend előterjesztés)

Nátz Miklós polgármester elmondja, az előterjesztést mindenki megkapta. Lényegében arról van szó, hogy az IKSZT épületében lévő helyiségeket érinti. Az előterjesztés részletesen tartalmazza, hogy mely helyiségekre milyen összegű bérleti díj kerülne megállapításra. Azon rendelkezéshez, hogy lébényi lakosok 50% kedvezménnyel, valamint a lébényi egyesületek térítésmentesen vehetik igénybe, ezek nem változnak. Tehát továbbra is érvényben maradnak ezek a kedvezmények. A korábbi bérleti díjak emelve lettek, de ezek a díjak is még csak egyfajta rezszi hozzájárulás, ezen az önkormányzatnak haszna nincsen. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta.

Kéri, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

Császár Béla képviselő elmondja, Polgármester Úr maximálisan összefoglalta a lényegét. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy soknak tartják az emelés összegét, de máshol ennél jóval drágábbak a helyiség bérleti díjak és a helyi lakosok és egyesületek kedvezményben részesülnek. Mindent figyelembe véve a bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Nátz Miklós polgármester elmondja, nem sarcolni akarja az önkormányzat a lakosságot, hanem a közvagyon gazdálkodásról van szó. Tehát az önkormányzat nem termelhet veszteséget, hogy jelképes összegben vannak a helyiségek bérbe adva.

Gyurós Milán képviselő elmondja, egy aránytalanság tűnt fel neki, hogy az autós bolt 50.000,- Ft/hó és a művelődési klub 50.000,- Ft/nap összegre van díjazva. Megkérdezi, nem lenne érdemes havi bérleti díjat megállapítani a művelődési klub esetében is.

Nátz Miklós polgármester elmondja, a két helyiség bérlete között az a különbség, hogy az egyik tartós bérlet, másik pedig napi bérlet. A művelődési klub helyiségét már nem veszik ki, az árusok a piac területére mennek inkább. Amennyiben családi rendezvényre szeretné valaki kivenni, az nyilván helyi lakos lesz, neki pedig napi 25 ezer forint lenne. Véleménye szerint a 25 ezer forint nagyon méltányos ár. A mentőállomás kialakításával azt a helyisége a Bokszt Egyesület kapja meg, így annak a bérbe adása már nem lesz lehetséges.

Egyetlen módosításra lenne szükség az írásos anyagtól eltérően, hogy a tornacsarnok esetében nincs lehetőség a helyi lakosoknak szóló kedvezmény igénybevételére.

Rum János képviselő elmondja, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén is elhangzott, hogy a művelődési klub esetében magas az összeg, mivel azonban azt nem veszi bérbe szinte senki, vagy helyi lakosnak a kedvezménnyel csökkentve, már reális ár, így nem szükséges az előterjesztésen változtatni. Ezen kívül azt is figyelembe kell venni, hogy az önkormányzatnak a rezszi árak is magasak.

Názt Miklós polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal a módosítással, hogy a tornacsarnok esetében nincs lehetőség kedvezmény érvényesítésére még a helyi lakosoknak sem, az kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2026. (V.07.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal a módosítással, hogy az alkalmi terem bérleti díjából helyi lakosok 50%-os kedvezményre jogosultak, kivéve a Tornacsarnok bérleti díjából.

Názt Miklós polgármester kéri, aki fenti módosítással kiegészítve az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2026. (V.07.) határozata

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta az önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját, és úgy döntött, hogy 2026. június 1. napjától az alábbi bérleti díjakat határozza meg:

Megnevezés

Bérleti díj (Ft)

IKSZT – teljes épület	150 000 Ft/nap
IKSZT – nagyterem	20 000 Ft/óra
IKSZT – nagyterem + színpadtechnika	30 000 Ft/óra
IKSZT – Tükörterem	10 000 Ft/óra
IKSZT – Tetőtéri kisterem	8 000 Ft/óra
Fő út 70. (autós bolt)	50 000 Ft/hó
Fő út 70. (biztosító)	50 000 Ft/hó
Művelődési klub	50 000 Ft/nap
Sportpályabüfé	130 000 Ft/hó
Tornacsarnok	10 000 Ft/óra
Civil Centrum – nagyterem	30 000 Ft/alkalom
Civil Centrum – kiállító terem	30 000 Ft/alkalom
Konyha	240 000 Ft/hó

Az alkalmi terem bérleti díjából helyi lakosok 50%-os kedvezményre jogosultak, kivéve a Tornacsarnok esetében.

2. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a KSH szerinti infláció mértékével egyező összegben az 1. pont szerinti díjak minden év január 31. napjával emelkednek.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hosszútávú bérletre kiadott helyiségek esetében értesítse a

bérlőket a bérleti díj változásáról, és intézkedjen a bérleti szerződések módosításáról, továbbá felhatalmazza azok aláírására.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: 2026. május 31.

7.) A közterület használatáról szóló 12/2025. (V. 05.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester
(melléklet: 7. napirend előterjesztés)

Nátz Miklós polgármester elmondja, az előterjesztést mindenki megkapta. Átadja a szót dr. Dudás Eszter jegyzőnek, majd a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének.

dr. Dudás Eszter jegyző elmondja, a rendelet módosítását az indokolta, hogy a korábbi években is mindig a búcsúi rendezvény előtt jelentkeztek, akik a búcsú ideje alatt a szolgáltatásokat nyújtották. Megkeresték az önkormányzatot az idei évben is, hogy mennyi lesz ennek a díja, szeretnének szerződést kötni erre. Megvizsgáltuk, és megállapítottuk, hogy a korábbi években egyedi határozattal állapították meg a bérleti díjat. Ezzel az a probléma, hogy ez nem bérleti díj, hanem közterülethasználati díj, másrészt ennek a díjnak a meghatározását rendeletben kell szabályozni. Továbbá a cirkuszi rendezvény esetében is szabályozásra kerülne a közterülethasználati díj.

Császár Béla képviselő elmondja, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta és a rendelet-tervezet 1. mellékletének 9. pontját javasolta módosítani úgy, hogy a búcsúi rendezvény helyszínére fizetendő díjat 120.000,- Ft/nap összegben javasolta elfogadásra a Képviselő-testületnek. Az előterjesztés többi részét módosítási javaslat nélkül elfogadásra javasolta.

Nátz Miklós polgármester kéri a Képviselő-testület tagjait, aki egyetért azzal a módosítással, hogy a búcsúi rendezvény helyszínére fizetendő közterülethasználati díj 120.000,- Ft/nap összeg legyen, az kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

59/2026. (V.07.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal a módosítással, hogy a rendelet-tervezet 1. mellékletének 9. pontjában a búcsú rendezvény helyszínére fizetendő közterülethasználati díjat 120.000,- Ft/ nap összegben kerüljön megállapításra.

Nátz Miklós polgármester kéri, aki fenti módosítással kiegészítve a rendelet-tervezetet támogatja, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal megalkotta
**Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a közterület használatáról szóló 12/2025. (V. 5.) önkormányzati
rendelete módosításáról szóló 10/2026. (V.18.) önkormányzati
rendeletét.**

(melléklet: 10/2026. (V.18.) önkormányzati rendelet a közterület
használatáról szóló 12/2025. (V. 5.) önkormányzati rendelet
módosításáról)

**8.1.) Egyéb ügyek – Lakossági kérelem – Lébény, Fő út – Liget utca csomóponthoz
forgalomtechnikai tükrök kihelyezése**

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester
(melléklet: 8. napirend előterjesztés)

Nátz Miklós polgármester elmondja, érkezett lakossági igény, hogy a Liget utcából a Fő útra történő kanyarodásnál a parkoló autók miatt a kereszteződésnél a belátás nem elég biztonságos. Ezért kérték, hogy a szembe lévő oszlopra kerüljön kihelyezésre forgalomtechnikai tükrök. Tekintettel arra, hogy a szóban forgó terület a Magyar Állam tulajdona, így szükséges a Magyar Közút Nonprofit Zrt. hozzájárulása, és azt követően kerülhet kihelyezésre.

Kéri, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Gyurós Milán képviselő megkérdezi, az ABC-vel szemben a dohányboltnál is lehetne tenni egyet.

Nátz Miklós polgármester elmondja, természetesen van arra lehetőség, hogy erről is dönt a testület és a döntést megküldjük a közútkezelőnek.

Nátz Miklós polgármester kéri, aki a Liget utca-Fő út csatlakozásánál forgalomtechnikai tükrök kihelyezésével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

60/2026. (V.07.) határozata

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Fő út – Liget utcai csomópontban forgalomtechnikai tükrök telepítésére irányuló lakossági kérelmet, valamint a Liget utca, Fő út felőli sarkán lévő jelzőtábla cseréjét „Elsőbbségadás kötelező” tábláról a KRESZ 11. ábra szerinti „ÁLLJ! Elsőbbségadás kötelező” jelzőtáblára és úgy döntött, hogy azt támogatja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t, mint az út fenntartóját keresse meg a forgalomtechnikai tükrök telepítéséhez szükséges engedély, illetve

kiadásával kapcsolatban, továbbá az 1. pont szerinti szükséges intézkedések megtétele iránt intézkedjen.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: 2026. május 31.

Sárvári István képviselő elmondja, több helyen jó lenne ilyen tükör kihelyezésének, mint például a temető mellett az óvodánál az ott parkoló autók miatt.

Gyurós Milán: Korábban már jelezte, hogy az ő házától történő kihajtás is veszélyes. Kérné, hogy oda kerüljön kihelyezésre egy tükör a biztonságos közlekedés érdekében.

Nátz Miklós polgármester elmondja, érkezett kérelem a Római út és Fő út kereszteződéséhez is.

Kéri, aki egyetért azzal, hogy a fent említett helyszín mellett még 4 db forgalomtechnikai tükör kihelyezésre kerüljön az ABC-vel szemben a dohányboltnál, a temető mellett az óvodánál, a Lébény 1350 hrsz. alatti közterület és a Damjanich utca kereszteződésében, valamint a Római út és Fő út kereszteződéséhez, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

61/2026. (V.07.) határozata

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az alábbi helyszíneken, illetve csomópontokban forgalomtechnikai tükör kerüljön telepítésére:
 - a) Dózsa György u. – Fő út – Iskola u.,
 - b) Patika köz – Fő út,
 - c) Római út – Fő út
 - d) a Lébény 1350 hrsz. alatti közterület és a Damjanich utca kereszteződésében.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt-t, mint az érintett út fenntartóját keresse meg a forgalomtechnikai tükör telepítéséhez szükséges engedély, illetve kiadásával kapcsolatban, továbbá az 1. pont szerinti szükséges intézkedések megtétele iránt intézkedjen.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: 2026. május 31.

8.2.) Egyéb ügyek – Mosonmagyaróvári Karolina Kórház kérelme

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

Nátz Miklós polgármester elmondja, a Mosonmagyaróvári Karolina Kórház főigazgatója megkereste több önkormányzat, köztük Lébény Város Önkormányzatát is. A megkeresés szerint több nyugdíjas, de aktívan dolgozó szakorvos látja el a járóbeteg-szakellátás folyamatosságát. Sajnos az orvosok az életkoruk miatt nem tudják vállalni a napi kétszeri 40-60 km-es távolságra történő gépjárművezetést. Ezért a főigazgató kérése, hogy Lébény Város

Önkormányzata a kisbusz időszakos biztosításával támogassa. A kérés alapján heti 1 alkalommal lenne erre szükség, szerdai napon. Ennek elfogadását javasolja. Kéri, akinek kérdése vagy hozzászólása van, tegye meg.

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, kéri, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

62/2026. (V.07.) határozata

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Mosonmagyaróvári Karolina Kórház támogatási kérelmét a járóbeteg-szakellátás folyamatosságának biztosítása érdekében támogatja.
2. A kérelem alapján heti 1 alkalommal, szerdai napon az ügyeletet ellátó szakorvost a tartózkodási helyéről a Mosonmagyaróvári Kórházba saját gépjárművel és gépjárművezetővel történő utazását ingyenesen biztosítja tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjára.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a főigazgatót tájékoztassa.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: haladéktalanul

8.3.) Egyéb ügyek – tehergépjármű beszerzése

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

Nátz Miklós polgármester elmondja, a Toyota kisteherautó műszaki vizsgálata hamarosan lejár, a szükséges javításokat el végezni, ami miatt hosszabb ideig nem lehet használni. Célszerű lenne vásárolni egy kisteherautót, hiszen a későbbiekben is szükség lesz rá. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tárgyalta, átadja a szót Császár Béla képviselőnek.

Császár Béla képviselő elmondja, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek egy használt, de jó állapotú kisteherautó – elsősorban billenő platós – megvásárlását 10 millió forint + áfa összeghatárig.

Nátz Miklós polgármester kéri, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

63/2026. (V.07.) határozata

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért egy használt, jó állapotú – elsősorban billenő platós – kisteherautó megvásárlásával 10.000.000,- Ft + ÁFA, azaz Tízmillió forint + Általános Forgalmi Adó összeghatárig.

2. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megvásárláshoz szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: folyamatos

8.4.) Egyéb ügyek – Egyházi támogatás

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

Nátz Miklós polgármester elmondja, tavalyi évben és az idei évben is határozatban döntött a testület a katolikus egyház támogatásáról. A szerződés megkötése nem történt meg, így a támogatás átadás nem történhetett meg. A püspökség megkereste az önkormányzatot és szóban abban egyeztünk meg, hogy az új plébánia garázs feletti tetőszerkezetének javítását felméri és annak költségével támogatná az egyházat az önkormányzat. Nyilván erről a későbbiekben majd szükséges a Képviselő-testület támogatása.

Császár Béla képviselő elmondja, elfogadható tartja, de megkérdezi, hogy az atyával nem beszélt senki.

Nátz Miklós polgármester elmondja, többször is keresték, de az atya nem reagált. Megvannak az értesítések, de nem veszi fel a kapcsolatot velünk. A plébánia részére küldött levelet másolata elküldésre került a püspökségre, hogy lássák, az önkormányzat részéről megvan az együttműködési készség. Így a püspökség felvette az önkormányzattal a kapcsolatot. Javasolja, hogy a testületi döntéssel várják meg az írásos megkeresést. A szóbeli egyeztetéskor a látogató központ használata kapcsán sem zárkóztak el teljesen, de nyilván az írásos levelüket meg kell várni a végleges döntés meghozatalával.

8.5.) Egyéb ügyek – Sportpálya melletti terület átvétele útnak

Előterjesztő: Nátz Miklós polgármester

Nátz Miklós polgármester elmondja, a Nemzeti Park kezelésében lévő területről van szó. A sportpályának a hivatalos útsatlakozása máshol lenne, de nem ott ahol most van. A Nemzeti Park igazgatójával szóban már történt egyeztetés és akkor a területátadás támogatásáról biztosította. A rendezési tervben már ki van szabályozva az a terület, hogy abban a szélességben, amit most is parkolónak használunk, az végig menne egészen a Pálya Büfé túlsó végéig a teljes szélességben. A sportöltöző építése miatt ezt a több évtizedes elmaradást sürgősen rendezni kell.

Nátz Miklós polgármester kéri, aki fenti előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2026. (V.07.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonosi jogkezelőjénél, hogy - a lébényi 318 helyrajzi számú, helyi önkormányzat tulajdonú sporttelep megközelítése érdekében az önkormányzat helyi építési szabályzata szabályozási tervében

kijelölt 12 méter széles közút létesítéséhez szükséges - a lébényi 0145 helyrajzi számú ingatlan sportteleppel határos részén, az állami tulajdonrészből kialakítandó önálló ingatlant adja ingyenesen az önkormányzat tulajdonába.

2. A telekalakítással, valamint annak ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos díjak fedezete az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosított.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonba adással kapcsolatos intézkedések megtételére, különösen a határozat megküldésére, a határozat alapján a tulajdonosi joggyakorló megkeresésére, a szükséges vázrajz elkészíttetésére, telekalakítási eljárás kezdeményezésére.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: folyamatos

Egyéb hozzászólások

dr. Dudás Eszter jegyző elmondja, korábbi döntése volt a testületnek az ebrendészeti telep kialakítása, melyre az önkormányzat 100%-os támogatást kapott. Ehhez kapcsolódóan történtek egyeztetések. Ezúton tájékoztatja a testületet, hogy az előzetes tervekben vannak olyan elemek, amelyeket pontosítani kell, mert nem feleltek meg az építési hatóságnak. Így felvettük a kapcsolatot az engedélyező, mosonmagyaróvári hatósággal. Ők több ponton tettek észrevételt az előzetes tervekkel kapcsolatban, ezért egy kicsit megállt a folyamat. Természetesen igyekszünk minél hamarabb megterveztetni és a beszerzést megindítani. Egyébként a teljes kivitelezésnek 2026. december 31-ig meg kell valósulnia.

Elmondja, a gyommentesítés és zajjal járó tevékenységgel kapcsolatos rövidebb tájékoztatás Lébény Város facebook oldalán megjelent. Ezt vélhetően néhányan félreértették, vagy nem volt teljesen egyértelmű. Ezt szeretné most pontosítani. A lényege az volt, hogy érkezett a hivatalhoz az utóbbi időben több birtokvédelmi, illetve panaszos bejelentés, mert a szomszéd zenét hallgat, nyírja a fűvet, fát vág és hasonlóak. Ezzel kapcsolatban az érintett bejelentőknek a tájékoztatást megküldtük. Ugyanígy a facebook oldalon közzétett tájékoztatás is azt a célt szolgálta, hogy szeretnénk kérni a lakosoktól, hogy mindenki legyen kicsit toleránsabb a másikkal szemben. Véleménye szerint nonszensz, hogy valaki azért kér birtokvédelmi eljárást, mert a szomszéd a téli tüzelőjét szeretné felaprítani. Kéri a lakosságtól – ahogyan a tájékoztatóban is szerepel -, hogy a szabályokat tartsák be, hiszen nem arra vonatkozott, hogy nem lehet fűvet nyírni, vagy zenét hallgatni. A birtokvédelem vagy közösségi együttélési eljárás során egy szubjektív érzékenységet nem tudunk figyelembe venni, így ezekkel érdemben nem tudunk foglalkozni. Kéri a lakosság toleranciáját, hogy a hétköznapi élethez tartozó dolgokat ne jelentsék be birtokvédelemként.

Annak érdekében, hogy a helyi lakosság megfelelő információkkal rendelkezzen, fogunk feltenni várhatóan pénteki napokon egy-egy témában tájékoztatókat az aktuális szabályokról. Így például a közterületeken a fűnyírással kapcsolatban. Sajnos a helyszíni bejáráskor több helyen tapasztaltunk problémákat, így készült egy felmérés az elhanyagolt ingatlanokról is. Többben fognak figyelem felhívást kapni, nem cél, hogy büntessünk. Ezekben kéri a lakosság megértését és együttműködését.

Elmondja továbbá, nem tagja közösségi médiacsoportnak és nem figyeli azok bejegyzéseit, azonban egy helyi lakos általi bejegyzésben az egyik képviselő rossz színben tüntette fel a

hivatal. Kéri a képviselőktől, hogy ha bárkit tájékoztatnak, akkor az hiteles tájékoztatás legyen, ne tüntessék fel a hivatalt rossz színben valótlannul. Ezt méltatlannak tartja, főleg úgy, hogy minden kolléga igyekszik a lehető legalaposabban és legkörültekintőbben, korrekt módon eljárni.

Nátt Miklós polgármester elmondja, ha bárkinek észrevétele, javaslata vagy panasza van, akkor keresse meg. Eddig is mindenki megtalálta. Évtizedek óta ugyanaz a telefonszáma, a telefonja soha nincs kikapcsolva, csak némítva. Ha nem is tudja felvenni, de mindenkit vissza fog hívni, aki kereste. Az elégedetlenség szítása nagyon rossz irány. Nagyon sok évtizedes elmaradás van, amit próbálunk behozni. Ilyen például a Széles úti járda. A rossz szándékúak azt hangoztatják, hogy túl van árazva. Nincs visszaélés, csak figyelembe kell venni a szélességet is, hiszen a többitől eltérően itt 1,5 méter széles, így ott azért több az ár. Minden esetben a legolcsóbb ajánlat kerül elfogadásra.

A Fő utca elején 2 ház előtt nincs járda, azt is tudjuk. A Közútkezelő volt a helyszínen, az ott élő tulajdonos által kihelyezett építési anyag el lesz távolítva. Ezen helyszíni szemle alkalmával került egyeztetésre a forgalomtechnikai tükör kihelyezése is, valamint a közút kezelésében lévő járdák állapota is.

Tájékoztatásként elmondja, önerőből már 1000 méter járdát csináltatott az önkormányzat nem egészen 1 év alatt. Megtörtént az új telekhegyek megvásárlása, így 110 családi háznak lesz terület biztosítva. A Kormos István utcában is 5 plusz telek lesz kialakítva.

Véleménye szerint ezeket az eredményeket kell hangsúlyozni.

Elmondja továbbá, a csapadékvíz elvezetésre a katasztrófavédelem révén készül felmérés. Erre a célra egy nagyobb összeg lett elkülönítve. Átnézzük az utcák, utakat, hogy milyen szikkasztó árkokra van javaslatuk, és eszerint egy vízügyi mérnök vezetésével megkérjük az árajánlatokat. A járdákat megpróbáljuk önerőből megoldani, de a saját erőforrás kevés, így várhatóan külső kivitelező lesz bevonva.

A két ülés között történt eseményekről az alábbiak szerint számol be:

- A húsvéti vásár a tornacsarnokban került megrendezésre a rossz időjárás miatt. Szép számmal voltak árusok, nagyon jó hangulatú húsvéti vásár volt.
- A karácsonyi utalványok kihordása szinte teljesen megvolt. Néhány címre már 4-5 alkalommal elment, de nem voltak otthon. Ezen személyek az utalványokat a Polgármesteri Hivatal portáján át tudják venni.
- Az országgyűlési választások kapcsán megköszöni mindenkinek a munkáját, főképp jegyző asszonynak. Most látta, hogy ez mennyi munkával jár. A lebonyolítás teljesen rendben volt.
- Nyugdíjas Klubnál tartott lakossági fórumot, már nem először. A fórumon minden kérdésükre választ tudott adni.
- Április 21-én rendkívüli képviselő-testületi ülés volt a rendezési terv lezárása kapcsán. Ez az eljárás 1,5 évig húzódott, mert sajnos korábban volt olyan hivatalnok, aki hónapokig húzta az ügyintézés rá eső részét. Komoly összegbe került, de most már rendben van, voltak lakossági fórumok is.
- Volt egy iskola bejárás is, ahol a képviselőkkel közösen megtekintették és felmérték a javítandó feladatokat.
- A településfejlesztési tervvel kapcsolatban tartottunk lakossági fórumot. A földmérő több ügyben volt jelen.
- A kamera rendszer régi és elavult, így több szakember véleményét kikértük. Az ajánlatok beérkezését követően tárgyalni fogják. A testület úgy döntött, hogy teljesen

új rendszert építenénk ki, amely már rendszám felismerő és az éjszakai fényviszonyoknál is jó képet biztosít.

- Megtörtént a májusfa állítása a hagyományokhoz híven. Megköszöni Angyalics Attila és családjának a felajánlását, egy 23 méter magas nemes nyárfa került felállításra. A gyerekek díszítették.
- Szent Flórián napi ünnepségen részt vett, ahol egy lébényi tűzoltót javasoltak díjazásban. A tegnapi napon volt a hivatalos átadó. Németh Gábor kapta a kitüntetést és jutalmazást. Május 12-én lesz az ünnepi koszorúzás a szobornál.
- A Római utcai és Kormos utcai játszóterekre megtörtént a villanyoszlopok kihelyezése. A víz és szennyvíz kiépítés is folyamatban van.
- A pumpa pálya kapcsán jeleztük, hogy vállaljuk az önrészt. Bízunk benne, hogy megvalósul.
- 10 db fát ültettünk a Fő útra, az erdészet és az agrárminisztérium felajánlásából. További 30 db fát rendeltünk, mivel több fára is az a szakvélemény, hogy sajnos a rossz állapota miatt ki kell vágni.
- Hamarosan elkészülnek az elavult fa hirdetőtáblák helyett az új, horganyzott táblák.
- Zajlanak a tavalyi évben elfogadott parkosítások. Így például az Erzsébet téren, a Liget utcai kanyarban, a buszfordulónál új vízóra akna és öntözőrendszer kiépítése.

Kéri, akinek hozzászólása van, tegye meg.

Rum János képviselő a Jegyző Asszony által elmondottakhoz kapcsolódóan elmondja, van olyan, amikor a kakas kukorékolása idegesítő tud lenni. Például ha van egy 3 hónapos gyerek és a szomszédban a kakas hajnalban elkezd kukorékolni, az tud idegesítő lenni. Erre van bizonyos technikák, hogy mekkora az a decibel, ami reggel 6 óra előtt betartható. Azért ezzel lehetne foglalkozni. A tűzgyújtással kapcsolatos szabályokat jó lenne közzétenni.

Elmondja, azzal nem ért egyet, hogy az utalványok polgármester egyedül hordja ki, sokan mondták, hogy nem kapták meg. Véleménye szerint el kell osztani.

Nátz Miklós polgármester elmondja, a következő alkalommal el lehet osztani, ha valaki szeretne vinni.

Rum János képviselő elmondja, megkeresték a Pere közben az utolsó házból, hogy közvilágítást lehetne-e kitenni.

Nátz Miklós polgármester elmondja, már a tavalyi évben tettek oda ki egy napelemes világítást.

Rum János képviselő elmondja, a másik oldalra is szeretnének.

Megkérdezi, hogy a temetőnél azzal a nagy földkupaccal mi lesz, mi annak a sorsa.

Nátz Miklós polgármester elmondja, a termőföld védelem miatt van ott deponálva. Annak a földnek megvan a helye. Ezzel kapcsolatban kéri is a lakosságot, hogy ne hordják el, mert arra az önkormányzatnak van kötelezése, hogy mit kell azzal tennie. Azt a földet hivatalosan tároljuk ott.

Sallai-Kósa Edit alpolgármester elmondja, két lakossági megkeresés érkezett hozzá. Az egyik szerint a településre bevezető két legforgalmasabb úton, a Dózsa György utcában és a Mosonszentmiklós felől a Fő utcára beérkező autók hatalmas sebességgel közlekednek. Ez nem újkeletű probléma, nem tudnak kisgyermekkel átmenni a másik oldalra a gyalogjárda. A



testület korábban beszélt traffipax kihelyezéséről. Megkérdezi, ezzel kapcsolatban van-e információ.

Nátz Miklós polgármester elmondja, a Közútkezelő azt javasolta, hogy ne a traffipaxokat vagy boxokat helyezzük ki, hanem a Véda rendszert alkalmazzuk. Ez most a legújabb rendszer, ami hatásosabb és talán költséghatékonyabb is.

Sallai-Kósa Edit alpolgármester elmondja, elindult a vérvétel május 6-án. Pozitív a visszajelzés a lakosság részéről, nagyon örülnek.

Érkezett megkeresés, hogy azoktól, akik a lébényi háziorvosnál vannak, de nem lébényi lakosok, hogy ők miért nem vehetik igénybe. Ők kicsit diszkriminatívnak érzik ezt.

dr. Dudás Eszter jegyző elmondja, a Lébényi Önkormányzat a lébényi lakosoknak biztosítja a vérvétel lehetőségét. Van arra lehetőség, hogy a háziorvosokhoz tartozó más település lakosai is részesüljenek ezen szolgáltatásban. Ehhez szükség van arra, hogy az adott település önkormányzata kössön szerződést a háziorvossal. Ezzel kapcsolatban már tájékoztattuk a mecséri és mosonszentmiklósi önkormányzatot, hogy be tudnak kapcsolódni azon lakosok/betegek vonatkozásában, akik ehhez a praxishoz tartoznak. Lébényben 2 háziorvos van, akik megkötötték a szerződést a kórházzal. Mosonszentmiklós polgármestere visszajelzett, hogy jövő hét kedden tartandó testületi ülésükön tárgyalni fogják. Várhatóan 1 hónapon belül ők is igénybe tudják majd venni ezt a szolgáltatást.

Nagyon fontos dolog azonban, hogy minden mosonszentmiklósi lakos nem fog tudni ide jönni, csak azok a betegek, akiknek a lébényi háziorvosnál van a betegkártyájuk. Ennek ez a szabálya, sajnos ezen változtatni nem tudunk.

A traffipaxok kihelyezésének egyik előfeltétele az önkormányzat és a rendőrség közötti együttműködési megállapodást megkötése. Jelenleg még nem érkezett meg a rendőrségtől a megállapodást, tehát a kihelyezéssel azt meg kell várni.

Nátz Miklós polgármester elmondja, alpolgármester asszony, a háziorvosi asszisztensek és jegyző asszony készítette elő a vérvételi szolgáltatást. Ezúton megköszöni a munkájukat.

Császár Béla képviselő elmondja, az alábbi lakossági megkereséseket kapta:

- a Gábor Áron utca végén lévő buszmegállóról korábban már beszéltünk. Megkérdezi, ennek a javítása várható-e valamikor.
- a Fő úton Mosonszentmiklós felé 2 ház előtt nincs járda. Megkérdezi, van-e lehetőség járda kiépítésre.

Nátz Miklós polgármester elmondja, mindkét terület a közútkezelő tulajdonában van, így az engedélyük nélkül ott az önkormányzat nem végezhet munkát. Az engedélyeztetés már folyamatban van.

Császár Béla képviselő elmondja, a Fő út - Liget utca kereszteződésével kapcsolatban a mai ülésen szóba került a forgalomtechnikai tükör kihelyezése. Megkérdezi, van-e lehetőség azon részen parkoló kialakítására.

Nátz Miklós polgármester elmondja, önkormányzati terület az a zöldterület. Amennyiben a szándék meg van, meg kell vizsgálni a szükségességét, hogy indokolt-e, valamint az üzlet tulajdonosát kell megkeresni, hogy a vevőknek csináltasson parkolót. Ezt Lébényben például a CBA és a cukrászda saját maga megoldotta.

Rum János képviselő elmondta, a parkolót lébényi lakosok használnák, miért ne csináltathatná meg az önkormányzat.

dr. Dudás Eszter jegyző elmondta, a jogszabályok azt írják elő, hogy aki parkolót szeretne, az bead egy kérelmet a terület tulajdonosához. Jelen esetben a szóban forgó terület az önkormányzat tulajdona, így az önkormányzathoz kell benyújtania. Az önkormányzatnak meg kell vizsgálnia, hogy megterveztetni-e, hiszen egy ilyen beruházás költsége több millió forint. Tehát akinek az érdekében áll, annak kell az eljárást intézni és finanszírozni, és úgynevezett közterülethasználati megállapodást köt az önkormányzattal. Így neki biztosítva lesz a parkoló, de nem használhatja teljes egészében, hiszen az közterület, tehát kizárólagos használatot a parkolóra nem kaphat.

Császár Béla képviselő elmondja, a Gyöngyvirág utcából lakossági megkeresés a gyorsajtók miatt esetleg fekvőrendőr kihelyezésére van-e lehetőség.

Nátz Miklós polgármester elmondja, a jó minőségű út elveszti az értelmét fekvőrendőr kihelyezésével. Az önkormányzat kötött megállapodást emelt szintű rendőri jelenlétre a településen.

Császár Béla képviselő megkérdezi lesz-e gyalogátkelő az iskola, óvoda és a CBA előtt.

Nátz Miklós polgármester elmondja, meg kell terveztetni, egy gyalogátkelő költsége kb. 10 millió forint. Tekintettel arra, hogy tervben van a CBA előtti csomópont átalakítása, így oda felesleges most gyalogátkelőt csináltatni.

dr. Dudás Eszter jegyző elmondja, gyalogátkelőket meg kell terveztetni és engedélyeztetni kell. Véleménye szerint meg kell vizsgálni a pályázati lehetőségeket és inkább okos zebra kialakításra pályázni. Tudomása szerint a Generali Biztosító által volt és várhatóan lesz is pályázati lehetőség. Az önkormányzat foglalkozik ezzel, várhatóan a közeljövőben rendeződni fog.

Császár Béla képviselő elmondja, a Dózsa György utcában az árokban a gyeprács már a föld alatt van. Megkérdezi, mit lehet tenni vele, van-e lehetőség lefedni és akkor még parkolni is lehetne rajta. Ezt a megoldási javaslatot egyébként lakosok jelezték.

Gyurós Milán képviselő elmondja, az árkokat karban kell tartani. Tudomása szerint közbeszerzési pályázattal lett kialakítva. A pályázatoknál meg van szabva a fenntartási időszak, ami alatt nem lehet megszüntetni, átalakítani.

Rum János képviselő elmondja, véleménye szerint van sürgősebb feladat, mint a Dózsa György utcai árok, hiszen azt csak rendben kellene tartani.

Nátz Miklós polgármester elmondja, a fenntartási időszak a használatba vételi engedélytől kezdődik. A szóban forgó árokrendszer 2 éve lett kialakítva, a fenntartási időszak pedig 5 év.

Császár Béla képviselő elmondja, a Liget utcai kiserdő elhanyagolt. Megkérdezi, van-e lehetőség rendbe tenni, helyreállítani a régen ott lévő szalonna sütőt, játszóteret.

Nátz Miklós polgármester elmondja, az a terület nem önkormányzati terület, sem kezelésben, sem használatban. Tekintettel arra, hogy magántulajdon, így a tulajdonost kell ezzel megkeresni.

Császár Béla képviselő elmondja, szinté lakossági megkeresést tolmácsol, hogy a rendezvények alkalmával több gyerekprogram lehetne. Így például ugróiskola, karikadobáló, stb.

Nátz Miklós polgármester elmondja, most volt a majális, amelyen rengeteg gyerekprogram volt. Kimondottan a gyerekeknek voltak műsorok, programok. A felnőttek részére a szülő-gyermek foci volt. Május utolsó hétvégéjén lesz a gyermeknap. A programot nem az önkormányzat állítja össze. A művelődés szervezőt meg lehet keresni, bár véleménye szerint szintén nagyon színes programot állítottak össze. Ennek a plakátját már közzétették. Nem ért egyet azzal, hogy nem megfelelően van előkészítve vagy kiszolgálva az igények. Anyagilag is és kínálatban is bővelkedik a rendezvény. Az építő ötletekkel időben meg kell keresni a rendezvény szervezőjét.

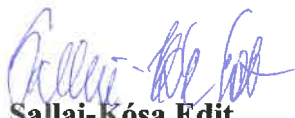
Császár Béla képviselő tájékoztatást kér az erdő állapotával kapcsolatban.

Nátz Miklós polgármester elmondja, a régi tölgyerdő 2/3-a az állam tulajdonában van, az 1/3-a pedig a kisalföldi erdőgazdaság kezelésében van. Nagyon sok fakitermelés történt, a beteg és invazív fákat erdész bevonásával kivágták és elindult az újra telepítés is. A minisztérium korábban már jeleztük, de az új minisztériumnak is jelezni fogjuk, hogy nem tartjuk helyénvalónak a kialakult helyzetet. Az utak nincsenek helyre állítva, a fakitermelés nyomai nincsenek rendben, a korábban parkerdő funkció jelenleg nincs meg sem formában, sem biztonsági szempontból. A telepítés elindult ugyan, de ez hosszú folyamat lesz.

Megköszöni az ülés előkészítését, majd további napirend és hozzászólás híján az ülést 19 óra 55 perckor bezárja.

K.m.f.


Nátz Miklós
polgármester


Sallai-Kósa Edit
jegyzőkönyv-hitelesítő




dr. Dudás Eszter
jegyző


Gyurós Milán
jegyzőkönyv-hitelesítő