

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30-án, a Városházán tartott *nyilvános* üléséről.

Jelen vannak:

Náitz Miklós polgármester
Sallai-Kósa Edit alpolgármester
Császár Béla képviselő
Dékán Péter képviselő
Gyurós Milán képviselő
Rum János képviselő
Sárvári István képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:
dr. Dudás Eszter jegyző

Meghívottak:
Balla Ádám pénzügyi ügyintéző

További jelen lévők jelenléti ív szerint.

Náitz Miklós köszönti a képviselő-testület tagjait. Az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagja közül 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Gyurós Milán és Dékán Péter képviselőket. Javasolja, hogy egy napirendi pont tekintetében, mivel az önkormányzat vagyonával való rendelkezésre kerül sor, és a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené, zárt ülés tartását rendeljék el. Kéri, hogy aki a zárt ülés elrendelésével, a napirendi pontokkal, valamint a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

181/2025. (X. 30.) határozata

I. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára hivatkozással a nyilvános ülést követően zárt ülés tartását rendeli el, tekintettel arra, hogy az önkormányzat vagyonával való rendelkezésre kerül sor, és a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené, a Beszerzésekhez szükséges anyagi fedezet biztosítása napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

II. Lébényi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. október 30-i nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

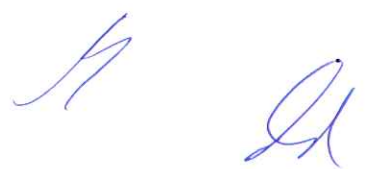
- 1.Lébényi Városüzemeltetési és Szolgáltató Kft. alapításához kapcsolódó döntések
 - 2.Belterületi útépitési és útfelújítási pályázat benyújtására határozat elfogadása
 - 3.A lakossági járda felújítás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet
 - 4.Településrendezési tervmódosítás partnerségi egyeztetésének és környezeti értékelési szakaszának lezárása
 - 5.Törvényességi felhívás - Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása
 - 6.Helyi Esélyegyenlőségi Program 2025 – 2030
 - 7.Időskorúak támogatásának összegéről és juttatási formájáról szóló határozat
 - 8.Ebrendészeti telep kialakítása
 - 9.Rendőrségi együttműködési megállapodás (önként vállalt túlszolgálat)
 - 10.Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról
 - 11.Egyéb ügyek
- III. Dékán Péter és Gyurós Milán képviselőket választja meg jegyzőkönyv-hitelesítőkné.

1. Lébényi Városüzemeltetési és Szolgáltató Kft. alapításához kapcsolódó döntések

Nátz Miklós ismerteti a napirendi pont tárgyalásának előzményeit és a kiküldött írásos előterjesztés lényegét, elmondja, hogy a napirend tárgyalását megelőzően a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottságnak kellett véleményezni a döntési javaslatot, kéri Császár Bélát, a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság Elnökét ismertesse a bizottság határozatát.

Császár Béla ismerteti, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, ahol arról döntöttek, hogy az érdemi döntésüket elnapolják, mivel nem rendelkeznek megfelelő információval, amelyek alapján a javaslatukat meg tudnák tenni, ezért illetve egy következő ülésen tárgyalja újra a napirendet.

Nátz Miklós elmondja, hogy az ülést megelőzően informális egyeztetést folytattak a kft alapítása tárgyában felkért szakértővel, aki felajánlotta, hogy minden képviselői kérdésre érdemi választ ad, amely alapján két hét múlva újabb egyeztetést tartanak annak érdekében, hogy mind a bizottság mind a képviselő-testület meg tudja hozni a döntését. Javasolja, hogy a képviselő-testület is napolja el a novemberi rendes ülésére a napirend újra tárgyalását és az érdemi döntést. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.



A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

182/2025. (X. 30.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Lébényi Városüzemeltetési és Szolgáltató Kft. alapításához kapcsolódó döntések napirendje érdemi döntéseit elnapolja, a napirend felvételét rendeli el a soron következő rendes ülésére.

2. Belterületi útépitési és útfelújítási pályázat benyújtására határozat elfogadása

Náttz Miklós ismerteti a napirendi pont tárgyalásának előzményeit és a kiküldött írásos előterjesztés lényegét, kiemeli, hogy a forrásra, amelyet ismét megnyitottak a fennmaradt támogatási keretre, érvényes engedélyes tervvel rendelkező önkormányzatok tudnak pályázni. Elmondja, hogy a napirend tárgyalását megelőzően a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottságnak kellett véleményezni a döntési javaslatot, kéri Császár Bélát, a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság Elnökét ismertesse a bizottság határozatát.

Császár Béla ismerteti, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Náttz Miklós az írásos előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet javasolja elfogadásra. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

183/2025. (X. 30.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a TOP_Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése pályázati felhívásra, az önkormányzat tulajdonában lévő lébényi 354 és 475 hrsz-ú közút felújítására, valamint a 1866, 1970, 2006, 2007, és 2008 hrsz-ú ingatlanokon közút építésére.
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti pályázat benyújtására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Náttz Miklós polgármester

Határidő: 2025.11.17., illetve folyamatos

3. A lakossági járdafelújítás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet

Nátság Miklós ismerteti a napirendi pont tárgyalásának előzményeit, a kiküldött írásos előterjesztés lényegét. Elmondja, hogy a napirend tárgyalását megelőzően a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottságnak kellett véleményezni a döntési javaslatot, kéri Császár Bélát, a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság Elnökét ismertesse a bizottság határozatát.

Császár Béla ismerteti, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet és határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Gyurós Milán építőipari szakemberként javasolja, hogy a rendelet 6.§ (6) bekezdésében a műszaki paraméterek kerüljenek pontosításra, javaslata, hogy a b) pontjában az ágyazat ne homok, hanem helyette zúzottkő (3 cm - ágyazókő 2/4, 4/8 frakció) legyen, a d) pontjában az építési betonháló csak a gépkocsibejárón áthaladó járdaszakaszban legyen előírás, és ott 8 mm átmérőjű, az f) pontját pedig javasolja kiegészíteni a járda 2-8 %-os oldalirányú lejtésével.

Nátság Miklós megköszöni a műszaki paraméterek kiegészítésére tett javaslatot; először a módosításokról szükséges dönteni. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
184/2025. (X. 30.) határozata**

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal a módosító javaslattal, miszerint „A lakossági járdafelújítás támogatásáról” szóló önkormányzati rendelet-tervezet 6.§ (6) bekezdés b) pontjában az ágyazat ne homok, hanem helyette zúzottkő (3 cm - ágyazókő 2/4, 4/8 frakció) legyen, a d) pontjában az építési betonháló csak a gépkocsibejárón áthaladó járdaszakaszban legyen előírás, és ott 8 mm átmérőjű, az f) pontját pedig javasolja kiegészíteni a járda 2%-os oldalirányú lejtésével.

Nátság Miklós megkéri a képviselőket, hogy aki a fenti módosításokkal egységes rendelet-tervezettel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal megalkotta Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakossági járdafelújítás támogatásáról szóló 19/2025. (XI.05.) önkormányzati rendeletét.

Nátság Miklós az írásos előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet javasolja elfogadásra. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.



A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
185/2025. (X. 30.) határozata**

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete bruttó 2 millió forint keretösszeget biztosít a 2025. évre a lakossági járdafelújítások támogatására a 2025. évi költségvetés K71 ingatlanfelújítás előirányzat terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti előirányzat költségvetésben történő átvezetéséről.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 30.

4. Településrendezési tervmódosítás partnerségi egyeztetésének és környezeti értékelési szakaszának lezárása

Nátz Miklós ismerteti a napirendi pont tárgyalásának előzményeit. Elmondja, hogy a napirend tárgyalását megelőzően a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottságnak kellett véleményezni a döntési javaslatot, kéri Császár Bélát, a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság Elnökét ismertesse a bizottság határozatát.

Császár Béla ismerteti, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

dr. Dudás Eszter összefoglalja a kiküldött írásos előterjesztés lényegét. Elmondja, hogy az előterjesztés kiküldését követően érkezett egy lakossági vélemény, amelynek írásos anyagát az ülés előtt kiosztotta a képviselőknek. A benyújtott kérelemmel kapcsolatban a településtervező javaslatokat fogalmazott meg a testületnek, így vagy a javaslata szerint a véleményező ingatlana helyett a szomszédos, részben önkormányzati tulajdonú ingatlanon tervezi meg a közutat, vagy zsákutcaként, csak gyalogutas folytatással.

Császár Béla elmondja, hogy hozzá is érkezett egy nem a mostani módosítást érintő lakossági észrevétel, mégpedig az óvodával szemközt 1201 hrsz-ú ingatlan tulajdonosától, aki a magántulajdonát korlátozónak érzi a terület övezetváltoztatását. Ezt az érintett tulajdonos jóval a lakossági egyeztetést követően tudta meg, ezért felveti annak megoldási lehetőségét, hogy a településrendezési eszköz módosítását megelőzően az önkormányzat elképzeléséről már egyeztessék az érintett ingatlantulajdonosokkal, elkerülve a későbbi hátrányos megítélést.

dr. Dudás Eszter szerint valóban, már egy korábbi szabályozás tárgya volt, akkor döntött úgy az önkormányzat, hogy az ingatlanok méretére figyelemmel egy tervezett úttal teszi lehetővé több ingatlan kialakítását, ez a döntés tette lehetővé az úthoz legközelebbi két ingatlanon intézmény létesítésének lehetőségét és az önkormányzat elővásárlási jogát. Az önkormányzati elképzelésekről az érintett ingatlantulajdonosokkal történő egyeztetést a jogszabályok nem követelik meg, de azzal magánemberként egyetért, kisebb számú érintett esetén megoldható, de például a mostani



módosításcsomag esetében többszáz ingatlant érint, ebben az esetben nem kivitelezhető, ezért van a hirdetményi értesítés és a határidőtűzés. Azt gondolja, az önkormányzati elképzelések mindig közérdekből születnek, ez bár a legtöbb esetben igen, de nem minden esetben egyezik meg a magánérdekekkel.

Nátz Miklós azt gondolja, a korábbi, 2021-es döntés nem szűkíti, hanem szélesíti az érintett ingatlanok tulajdonosainak lehetőségeit, mivel több építési telek alakítható ki, a döntéssel az ingatlanok értékesebbek lettek, mintha beépítésre nem szánt kertvégek maradtak volna, ezeket a lehetőségeket az önkormányzat továbbra is keresi és preferálja. Az út felőli első két telekre vonatkozó önkormányzati elővásárlási jog sem korlátozó, hiszen ha eladja jelenlegi tulajdonos, csak nyerhet azzal, hogy az önkormányzat is a lehetséges vevők között lehet, ezt reális lehetőségként veti fel egyelőre intézményi parkolás céljára. Ezt megelőzően is volt rá példa, hogy kommunikáltunk egy-egy konkrét döntés előtt az érintettel.

Gyurós Milán szerint a lakóépület építésének joga továbbra is megmaradt a 2021-es döntéssel érintett tulajdonosnak. A jelenlegi a településtervező által tett módosítási javaslattal az újonnan érintett ingatlan tulajdonosa kerül olyan helyzetbe, hogy kettő helyett csak egy építési telket tud kialakítani.

dr. Dudás Eszter amennyiben az önkormányzat döntésével kárt okoz, a tulajdonos kérhet kártalanítást.

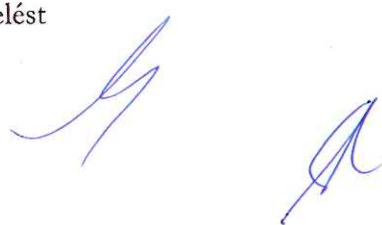
Rum János a képviselők is részt vehetnek az érintettek tájékoztatásában például a lakóhelyük közelében.

Nátz Miklós megköszöni a hozzászólásokat és a javaslatot, először az írásos előterjesztésben szereplő első határozat-tervezetet javasolja elfogadásra, amelyet az előzőekben elhangzott módosítási javaslat nem érint. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
186/2025. (X.30.) határozata**

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési terv módosításának eljárása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. §-ban, illetve a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint Lébény településrendezési eszközeinek módosítása tárgyában megkereste a környezet védelméért felelős szerveket.
A környezet védelméért felelős szervek a beérkezett nyilatkozatokban *(határozat melléklete szerint)* a környezeti értékelés kidolgozását szükségesnek tartották, ezért Lébény Város Önkormányzata a környezeti értékelést elkészítteti.



2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a tervezőt értesítse.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 15.

Nátz Miklós az írásos előterjesztésben szereplő második határozat-tervezettel kapcsolatban elsőként a módosító javaslathoz kéri a testület támogatását, mely szerint a lakossági kérelmet elfogadva a tömbfeltáró út kivezetése a 1611/2 hrsz-ú telek érintése nélkül, a 1612 és 1678 hrsz.-ú erdőterület igénybevételevel történjen. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
187/2025. (X.30.) határozata**

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal a módosító javaslattal, miszerint a tömbfeltáró út kivezetése a 1611/2 hrsz-ú telek érintése nélkül, a 1612 és 1678 hrsz.-ú erdőterület igénybevételevel történjen.

Nátz Miklós kéri, hogy a képviselő-testület az eredeti határozati javaslatról is szavazzon. Kéri, hogy, aki az előterjesztés szerinti partnerségi egyeztetéshez kapcsolódó döntési javaslatot a fenti módosításokkal együtt elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
188/2025. (X.30.) határozata**

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési terv módosításának eljárása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben leírtak szerint 2025. október 21-én lakossági fórum keretében a partnereket.

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakossági fórumon készült jegyzőkönyv tartalmát és a beérkezett véleményeket megismerte *(határozat melléklete szerint)*.

2. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakossági fórumon elhangzott véleményeket, illetve azt követően beérkezett kérelmet az alábbiak szerint veszi figyelembe:

- a) a tervező által javasoltak szerint az elővásárlási jog bevezetése mellett a város Vt jelű településközpont vegyes területfelhasználásba sorolja az óvoda és bölcsőde lehetséges



fejlesztési területeit. (1199 és 1201 hrsz.-ú ingatlanok területének egy részét),

- b) a polgármester által javasoltak szerint a Kormos István utcában található játszótérrel szemkötti saroktelkekre építési hely kerül feltűntetésre.
 - c) a lakossági kérelmet elfogadva a tömbfeltáró út kivezetése a 1611/2 hrsz.-ú telek érintése nélkül történjen a 1612 és 1678 hrsz.-ú erdőterület igénybevételeivel.
3. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi eljárást lezárja.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a testület döntéséről a tervezőt értesítse.

Felelős: Nátz Miklós polgármester
Határidő: 2025. november 15.

5. **Törvényességi felhívás - Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**

dr. Dudás Eszter ismerteti a kiküldött írásos előterjesztés lényegét.

Nátz Miklós elmondja, hogy a napirend tárgyalását megelőzően az Ügyrendi Bizottságnak kellett véleményezni a döntési javaslatot, kéri Rum Jánost, az Ügyrendi Bizottság Elnökét ismertesse a bizottság határozatát.

Rum János ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Nátz Miklós az írásos előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet javasolja elfogadásra. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal megalkotta Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lébény Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 20/2025. (XI.05.) önkormányzati rendeletét.

6. **Helyi Esélyegyenlőségi Program 2025 – 2030**

Nátz Miklós ismerteti a napirendi pont tárgyalásának előzményeit, a kiküldött írásos előterjesztés lényegét, megköszöni a dokumentum megalkotásában résztvevők munkáját. Elmondja, hogy a napirend tárgyalását megelőzően a Humán Bizottságnak kellett véleményezni a döntési javaslatot, kéri Sárvári Istvánt, a Humán Bizottság Elnökét ismertesse a bizottság határozatát.

Sárvári István ismerteti, hogy a Humán Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára. Hozzáteszi, hogy

értékes és érdekes olvasmányának ajánlja mindenki számára a dokumentumot, mivel olyan adatokat és tervezett fejlesztési lehetőségeket tartalmaz, amelyek máshol nem elérhetőek.

Nátz Miklós elmondja, hogy az elfogadott dokumentum az önkormányzat honlapján elérhető lesz mindenki számára. Az írásos előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet javasolja elfogadásra. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
189/2025. (X.30.) határozata**

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Lébény Város 2025-2030. évekre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programját a határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti dokumentum aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: azonnal

7. Időskorúak támogatásának összegéről és juttatási formájáról szóló határozat

Nátz Miklós ismerteti a napirendi pont tárgyalásának előzményeit, a kiküldött írásos előterjesztés lényegét. Elmondja, hogy a napirend tárgyalását megelőzően a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottságnak és a Humán Bizottságnak is kellett véleményezni a döntési javaslatot, kéri Császár Bélát, a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság Elnökét, majd Sárvári Istvánt, a Humán Bizottság Elnökét, ismertessék a bizottságok határozatait.

Császár Béla ismerteti, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára. Javasolja, amennyiben lehetséges, december 19. előtt megkaphassa minden jogosult az utalványt.

Sárvári István ismerteti, hogy a Humán Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára. Hozzáteszi, hogy ezzel nem csak pénzt ad az önkormányzat, hanem egy érzést, egy gondolatot, hogy nagyrabecsülését is fejezi ki a szépkorúak felé.

Rum János javasolja a képviselőket is önkéntesen bevonni a kiosztásba, ő két utcában vállalja a lakóhelye környékén.

Nátz Miklós elmondja, hogy bár jelentős előzetes adminisztrációval jár a kiosztás annak érdekében, hogy a jogosultakra minél kevesebb háruljon ebből, de mindenképpen Karácsony előtt kézhez fogják kapni, most egy hónappal előbb megszülethet a döntés, mint tavaly. Az írásos

előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet javasolja elfogadásra. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
190/2025. (X.30.) határozata**

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Lébény Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályairól, valamint a gyermekvédelmi feladatok helyi ellátásáról szóló 5/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete 14/A.§ (1) bekezdése szerinti, az időskorúak támogatásának összegét 2025. évben 15.000 Ft/fő összegben, juttatási formáját többcélú vásárlási utalványban határozza meg.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti döntés alapján átruházott hatáskörben meghozandó döntéseinek végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: 2025.12.31.

8. Ebrendészeti telep kialakítása

Nátz Miklós ismerteti a napirendi pont tárgyalásának előzményeit, a kiküldött írásos előterjesztés lényegét. Elmondja, hogy a napirend tárgyalását megelőzően a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottságnak kellett véleményezni a döntési javaslatot, kéri Császár Bélát, a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság Elnökét ismertesse a bizottság határozatát. Elmondja, tudomásunk van arról, hogy Ópályi községben a támogató által biztosított 30 millió forint forrásból ezévből megvalósult egy olyan telep, amely a támogató és az állategészségügyi hatóság feltételeinek egyaránt megfelelt, amely nyilván kisebb (kb a fele) befogadó kapacitású az itt tervezettnél, és nincs külön oktatásra alkalmas helyiség sem. A telep helyszíne tekintetében - nyertes támogatás esetén - javasolja hosszabb bérleti időszak kikötését azzal, hogy hosszú távon a telep működése az ingatlan megvásárlásával biztosítható.

Császár Béla ismerteti, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetek közül a B. verziót elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára. Hozzáteszi, hogy az ülésen részt vett a kezdeményező helyi egyesület képviselőjében Dr. Timár-Geng Anna állatorvos és Zug Virgínia, valamint a telep építésének költségbecslésére felkért Gyurós Milán is.

Gyurós Milán szerint a költségbecslés csak egy első verzió, valószínűsíti, hogy a műszaki tartalom ésszerű változtatásával a befogadóképesség csökkentése nélkül lehetséges a költségek csökkentése, kevesebb saját forrás bevonása.

Nátz Miklós a kiküldött írásos előterjesztésben szereplő B. verziójú határozat-tervezet javasolja elfogadásra. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
191/2025. (X.30.) határozata**

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete ebrendészeti telep kialakítására vonatkozó egyedi támogatási kérelmet nyújt be a Közös ügyünk az állatvédelem Alapítványhoz, melyhez – a maximálisan megállapítható 30 millió forint összegű - alapítványi támogatáson felül szükséges saját forrást az általános tartaléka terhére legfeljebb 30 millió forint összegben vállalja.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti döntés alapján átruházott hatáskörben meghozandó döntéseinek végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: 2026. 04. 30.

9. Rendőrségi együttműködési megállapodás (önként vállalt túlszolgálat)

Nátz Miklós ismerteti a napirendi pont tárgyalásának előzményeit, a kiküldött írásos előterjesztés lényegét. Véleményes szerint polgárőrség működésének támogatása többbe kerülne az önkormányzatnak. Elmondja, hogy a napirend tárgyalását megelőzően a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottságnak kellett véleményezni a döntési javaslatot, kéri Császár Bélát, a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság Elnökét ismertesse a bizottság határozatát.

Császár Béla ismerteti, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, az előterjesztésben szereplő határozat-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára. Hozzáteszi, hogy állandó rendőri jelenlétnek még jobban örülne a településen.

Rum János javasolja, hogy a nagyobb látogatottságú rendezvényekre is igényeljük a jelenlétet, arról időben tájékoztassák a Rendőrséget. Az a véleménye, hogy emellett szükség volna újra polgárőrségre, korábban is működött, már eltelt annyi idő, hogy ismét időszzerű legyen annak létrehozása, amelyben személyesen is részt venne, 60 fős tagsággal havonta egy éjszaka jutna egy-egy személyre. A legutóbbin a felkért polgárőrség példásan állt helyt a rendezvény biztosításában.

Nátz Miklós szerint eddig is kiváló volt a kapcsolat a járási rendőrkapitánysággal és őrsrel, létszámtól függően jelen voltak a nagyobb rendezvényeken, ezzel a támogatásértékű megállapodással nő a jelenlét a városban, amelynek eredményét egy év múlva fel tudjuk mérni, hogy igényeljük-e azt tovább. A kiküldött írásos előterjesztésben szereplő határozat-tervezet javasolja elfogadásra. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:



**Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének
192/2025. (X.30.) határozata**

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a város közbiztonságának megerősítése érdekében közigazgatási szerződést köt a Mosonmagyaróvár Rendőrkapitánysággal (címe: 9200 Mosonmagyaróvár, Erkel Ferenc utca 8., adószáma: 15720773-2-51, törzskönyvi azonosító száma: 720773) a közbiztonsági tevékenység során településen végzett önként vállalt túlszolgálat támogatására, amelyhez 2025-ben 480.000 Ft, 2026-ban 3.120.000 Ft keretösszegű támogatást biztosít a 2025. évi költségvetés általános tartalék terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés megkötésére, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 15. , valamint folyamatos

10. Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról

Nátz Miklós a kiküldött írásos előterjesztést a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról nem kívánja külön ismertetni, kéri, ha van ezzel kapcsolatos kérdés, hozzászólás, azt tegyék meg.

Ismerteti az előző ülés óta eltelt időszakban a települési kulturális, szabadidős eseményeket és részvételét az önkormányzatot érintő megbeszéléseken. Összefoglalja, hogy a döntések alapján az önkormányzat beszerzései, felújításai, beruházásai folyamatosan haladnak. Kiemeli a közelgő halottak napjára tekintettel a köztemetők gondozására kiemelt figyelmet fordítanak. Kifejezi örömét, hogy a települési piac működésének utolsó engedélye is rendelkezésre áll, így ténylegesen is megnyithatja kapuit a piac 21 árusítóhelyen, hétfőtől szombatig 6-18 óra közötti időtartamban. A piac ünnepélyes átadására, megnyitására november 8-án 10 órától felkérte dr. Nagy István agrárminisztert, aki a felkérést elfogadta. Emlékeztetett, hogy a helyi tűzoltóságnak tűzoltóautó beszerzésére megítélt összeget a tűzoltóság még nem hívta le, mivel ezek szerint nincs még meg a megfelelő jármű, ennek ellenére azt hallotta, hogy a tűzoltóság adományokat gyűjt a tűzoltóautó beszerzésére, ami félreértésre adhat okot, hogy az önkormányzat mégsem támogatja a beszerzést.

Rum János elmondja, hogy tudtával a tűzoltólaktanyát is részben át kell építeni, hogy az nagyobb méretű tűzoltóautó fogadására alkalmas legyen, ennek költségeire gyűjtenek adományt amellet, hogy amit tudnak, saját kivitelezésben csinálnak meg.

Császár Béla a kátyúzások haladásáról érdeklődnek többen nála a lakosságból, erről kér tájékoztatást. A kerékpárútról az ipari park felé kijutást hogyan lehetne megoldani, mert jelenleg az úttest és a kerékpárút közötti szakasz nem burkolt.

Nátz Miklós a Névtelen út útfejűjtásra felvonuló vállalkozástól kértünk indikatív ajánlatot melegaszfalttal történő tartós szélvágásos kézi kátyúzásra (körbevágás, kitakarítás, bitumennel való kellősítés, forró aszfaltkeverékkel való kitöltés, gépi tömörítés), így várhatóan ezzel a tartós módszerrel lesznek kijavítva néhány héten belül, ahol a forgalom vagy az állapot megkívánja, addig

is ideiglenesen hidegaszfalttal betömjük. A kerékpárút és az úttest közötti szakasz burkolt összekötéséhez a közútkezelő nem járul hozzá.

Javasolja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolójának a kiküldött írásos előterjesztés szerinti, valamint az előző ülés óta eltelt időszakban történt eseményekről, elvégzett munkáról szóló beszámolót a szóbeli előterjesztése alapján elfogadásra. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

193/2025. (X.30.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester két ülés között történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatóját elfogadja.

11. Egyéb ügyek

1.) Futópálya helyszínének kiválasztása

Nátz Miklós ismerteti a napirendi pont tárgyalásának előzményeit, a kiküldött írásos előterjesztés lényegét. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság legutóbbi ülésén napirend után felvetette a témát, ott is hangzottak el javaslatok, de még nincs meg az „igazi”, talán az eddigi két legjobb javaslat a kerékpárút, illetve az edzőpálya.

Császár Béla ismerteti, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, az abban való döntést elnapolta.

Nátz Miklós javasolja a napirendi pont elnapolását, addig is a lehetséges ötletek begyűjtését és informális megvitatását. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

194/2025. (X.30.) határozata

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a futó pálya megvalósításának helyszínéről döntést elnapolja.
2. felkéri a polgármestert a megvalósítás helyszínére javaslatok összegyűjtésére, azokról a képviselő-testület tájékoztatására, valamint a megvalósításhoz külső források felkutatására.
3. felhatalmazza a polgármestert az előző két pont szerinti döntések megvalósításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: folyamatos



2) Környezetrendezés beszerzés

Nátz Miklós ismerteti a napirendi pont tárgyalásának előzményeit, a kiküldött írásos előterjesztés lényegét. Elmondja, hogy a napirend tárgyalását megelőzően a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottságnak kellett véleményezni a döntési javaslatot, kéri Császár Bélát, a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság Elnökét ismertesse a bizottság határozatát.

Császár Béla ismerteti, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság ülésén tárgyalta a napirendet, az előterjesztésben szereplő – öntözőrendszerrel történő kivitelezés szerinti - határozat-tervezet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Nátz Miklós előterjesztése alapján elfogadásra. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 7 tagja 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 195/2025. (X.30.) határozata

1. Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja úgy döntött, hogy a Környezetrendezés tárgyában lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként Lisz Erika ev. (cím: 9200 Mosonmagyaróvár, Magyar utca 32., adószám: 58369955-1-28) nyertes ajánlattevővel kötnek szerződést az 1. és a 2. opció szerinti kivitelezési tevékenységre.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az 1. pont szerinti szerződés megkötésére.

Felelős: Nátz Miklós polgármester

Határidő: 2025. november 15.

3) E.ON tájékoztatás (tájékoztatás)

Nátz Miklós ismerteti a kiküldött írásos tájékoztatás lényegét és az ügy előzményeit. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság legutóbbi ülésén napirend után tájékoztatta erről a bizottságot. Hozzáteszi, hogy az útszakaszra vonatkozó útterv régi, a régebben kiépült útszakasz közterületi jellegét folytatja, amely azonban mára már elavult, sem a keskeny útburkolat, sem a nyílt csapadékelvezető árok nem korszerű, ezért indikatív ajánlatokat fog bekérni a tervezésre. Elmondja, hogy minden meg fog tenni annak érdekében, hogy mihamarabb elkészüljön az E.ON a megrendelt és a szerződés szerint részben már ki is fizetett munkával.

4) Rét utca közvilágítás (tájékoztatás)

Nátz Miklós, hogy az E.ON jelezte, hogy az utcában végez munkálatokat és ha az önkormányzat szeretné ott velük kiépíttetni a közvilágítást, jelezze. Azt gondolja, a hálózatos közvilágítás mellett érdemes megfontolni a napelemes lámpákkal működőt is, ezért indikatív árajánlatokat fog bekérni mindkettőre, ezt követően terjeszti elő döntésre.



Napirend után:

Nátz Miklós az önkormányzat által üzemeltetett mobiltelefon flotta előfizetői köre az elmúlt években jelentősen kibővült, amely mára már kezelhetetlenné vált, ezért intézkedni fog annak érdekében, hogy csakis az önkormányzatnál jelenleg valamely jogviszonyban állók és azok családtagjai maradhassanak a flottában. A probléma egyébként a fizetési késedelmek és tartozások okán merült fel.

Gyurós Milán szerint a temetők látogatottsága miatt ebben az időszakban különösen oda kell figyelni a temetők kivilágítására és indokolt lenne ezt is fejleszteni, valamint kamerarendszert is kiépíteni a temető területén, a közbiztonság növelésére, az ebben az időszakban elharapódzó lopások miatt.

Nátz Miklós mivel az önkormányzat csak támogatja a fenntartó egyházakat a temetők üzemeltetésében, a fejlesztést is egyeztetni kell. A meglévő kivilágítás működőképességét rendszeresen ellenőrzik és biztosítják. Az óvoda előtti közterületi kamera rálát a vele szemben lévő temető kapubejárójára, ezt a felvételt a közterület-felügyelő vissza tudja nézni, ha felmerül a lopás gyanúja, őt kell keresni ezügyben.

Nátz Miklós további napirend és hozzászólás híján a ülést 19 óra 35 perckor bezárta.



Nátz Miklós
polgármester



Dékán Péter
jegyzőkönyv-hitelesítő

K.m.f.



dr. Dudás Eszter
jegyző



Gyurós Milán
jegyzőkönyv-hitelesítő