



LÉBÉNYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

**KÉRELEM**  
hatósági bizonyítvány kiállításához

Alulírott

név: .....

szül.hely, idő: .....

anyja neve: .....

lakcíme: .....

elérési lehetősége – tartózkodási hely, e-mail cím: -: .....

.....

adószám/adóazon. jel: .....

TAJ szám: .....

a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. §-a alapján kérem, hogy a Lébényi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője az alábbi kérelmezett ingatlanra, az ingatlanban található lakások számára vonatkozóan állítson ki hatósági bizonyítványt.

A kérelmezett ingatlan címe:

.....

A kérelmezett ingatlanon található lakások száma: .....

Kelt: .....

.....  
kérelmező aláírása

Cím: 9155 Lébény, Fő út 47.  
LEBENYPH – KRID szám: 107053361  
Telefon: 96/360-033  
Mobil: 06-20-264-7967  
Email: hivatal@lebeny.hu  
Web: www.lebeny.hu

Ügyfélfogadási idő  
Hétfő: 13:00-16:00  
Kedd: 8:00-12:00  
Szerda: Nincs ügyfélfogadás  
Csütörtök: 13:00-16:00  
Péntek: 8:00-12:00

## NYILATKOZATOK:

### I.

**A kérelem elbírálásához, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelmezett ingatlan, melynek címe:**

.....

☐ a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és

☐ a kérelmezett ingatlanon található lakások száma, az alábbiakban rögzített OTÉK 105. § (1) bekezdése alapján: .....

Az OTÉK 105. § (1) bekezdése:

„a lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése)”

A hatósági bizonyítványt az alábbi egyetemes szolgáltatónál kívánom felhasználni:

Szolgáltató

megnevezése:.....

Szolgáltató címe:

.....

**Kelt:** .....

.....

**kérelmező aláírása**

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: .....

Név: .....

lakcím: .....

lakcím: .....

szig. száma: .....

szig. száma: .....

aláírás: .....

aláírás: .....

## II.

☐ **Tudomásul veszem, hogy a kérelmem alapján kiállított hatósági bizonyítvány kizárólag** a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. §-ban meghatározott kedvezmény igénybevétele céljából használható fel.

☐ **Tudomásul veszem, hogy a** családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. § (6) bekezdése alapján **a lakossági fogyasztó nyújtja be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére.**

☐ **Tudomásul veszem, hogy a** családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. § (7) bekezdése alapján, **ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi, mely alapján az eljáró hatóság ellenőrzést folytat.**

☐ **Tudomásul veszem, hogy a** családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. § (11) bekezdése alapján, **ha a hatósági ellenőrzés azzal az eredménnyel zárul, hogy a hatósági bizonyítványban foglaltnál kisebb számú, ténylegesen kialakult lakás rendeltetési egység található az ingatlanon belül, az egyetemes szolgáltató megállapítja, hogy a felhasználó jogosulatlanul vette igénybe az (5) bekezdés alapján meghatározott kedvezményes többletmennyiséget a bejelentett és a tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában. Ebben az esetben a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget az 5. § (2) bekezdése szerinti versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron kell a felhasználóval elszámolni.**

☐ **Tudomásul veszem, hogy az adatszolgáltatás önkéntes.**

**Kelt:** .....

.....

**kérelmező aláírása**

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: .....

Név: .....

lakcím: .....

lakcím: .....

szig. száma: .....

szig. száma: .....

aláírás: .....

aláírás: .....