

Tisztelt Polgármesterür, Tisztelt Képviselő testület. 10. sz. mell.

A Lébény Kormos I. út 1037/47 hrsz. Építési telek vásárlási szándékkal kapcsolatban fordulok önökhöz. Az említett 864 m² es terület az általam már korábban megvásárolt telek szomszédságában helyezkedik el, amelynek telekhatárán egy 20 kilovoltos magasfeszültségű villanyvezeték húzódik, aminek egyik tartó vasoszlop szerkezete félig a telken helyezkedik el. A villanyvezeték miatt a beépítettség bizonyos védőtávolság betartásával lehetséges. Tudomásom szerint a környékre li földtulajdonosok és az EON időnként átjárás és karbantartás céljából is használják. Hallomásból tudom, hogy több vásárolni szándékozó ezen okok miatt elállt a vásárlási szándékától. Az elképzelesem szerint ha a terület kettéosztása után a villanyvezeték oldalán az önkormányzat egy út kioliktásával biztosítaná az átjárást és a megmaradt x m² t. összevonatnám a meglévő területtel, ezáltal a telek alkalmas lenne egy társasház építésére. Ha a terület megosztását nem tartják elfogadhatónak, akkor igényt tartok az egész területre. Mivel a telek inkább csak kert és udvar céljára alkalmas ezért a vételi ajánlatom maximum Br. 1000 azaz ezer Ft/m².

Kérem a testületet az ajánlatom áttekintésére és értékelésére. Várom döntésüket, melyről szíveskedjenek levélben értesíteni.

Lébény: 2016 Febr 03.

Tisztelettel: Németh István Lébény Iskola út 14.

