

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Lébény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 25-én, a városházán tartott *nyilvános* üléséről.

**Jelen vannak:**

Kovács Gábor polgármester  
Wandraschek Ferenc Antal alpolgármester  
Dr. Angyalics Attila képviselő  
Bujtás László képviselő  
Császár Béla képviselő  
Németh Zoltán képviselő

**Távol van:**

Sárvári István képviselő

**Tanácskozási joggal részt vesz:**

Dr. Tóth Tünde jegyző

**Meghívottak:**

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (Lébényi Katasztrófavédelmi Örs) képviselőjében:  
Szilágyi János alezredes  
Báner Attila ezredes  
Kozselszky Zoltán főtörzsőrmester  
Szabó András őrnagy

**Kovács Gábor** köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 6 képviselő jelen van, tehát az ülés határozatképes. Az ülésről Sárvári István igazoltan van távol. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Bujtás László és Wandraschek Ferenc Antal képviselőket. Napirendi ponttal kapcsolatban módosítási javaslata nincs. Idő közben szükségessé vált azonban egy utolsó napirendi pont tárgyalása, melyhez zárt ülés elrendelése szükséges az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján, tekintettel arra, hogy a nyílt ülésen való tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené. Kéri, hogy aki a javasolt zárt tárgyalással egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**55/2017. (V. 25.) határozata**

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjára hivatkozással a nyilvános ülést követően zárt ülés tartását rendeli el, tekintettel arra, hogy vagyont érintő ügy



tárgyalására kerül sor, és a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2017. május 25.

**Kovács Gábor** megkérdezi, hogy a képviselők részéről van-e módosító javaslat a napirendhez, illetve a jegyzőkönyv hitelesítők személyéhez. Módosító javaslat híján kéri, hogy aki a javasolt napirenddel és a jegyzőkönyv hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**56/2017. (V. 25.) határozata**

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. május 25-ei képviselő-testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Beszámoló a Lébényi Katasztrófavédelmi Örs 2016. évi tevékenységéről.
- 2.) Beszámoló a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a település közúthálózatát érintő rövid és középtávú tervekről, fejlesztési elképzelésekről.
- 3.) Közbeszerzések éves statisztikai összegzése
- 4.) Beszámoló a Család- és Gyermekjóléti Központ 2016. évben végzett tevékenységéről
- 5.) Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről.  
Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
- 6.) Egyéb döntést igénylő ügyek
  - a) A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő egyes magatartásokról és ezek jogkövetkezményeiről szóló 3/2017. (II. 7.) önkormányzati rendelet módosítása
  - b) Döntés az Akácfa utca 78. szám alatt található, az önkormányzat tulajdonában lévő lakás 2017. július 1. napjától történő bérbeadásáról
  - c) Felhívás a Közjóért-díj közelgő átadására

*Jegyzőkönyv hitelesítők: Bujtás László és Wandraschek Ferenc Antal képviselők*

**1.) Beszámoló a Lébényi Katasztrófavédelmi Örs 2016. évi tevékenységéről**

*Előadó: Szabó András*

*Beszámoló lsd. 1. sz. melléklet*



**Kovács Gábor** szeretné felkérni Lébényi Katasztrófavédelmi Örs képviselőjében Szabó András, hogy tartsa meg az örs elmúlt évéről szóló beszámolóját.

**Szabó András** elmondja, hogy 2016-ban azt a célt tűzték ki, mint minden évben, hogy csökkentsék a káreseteket. 2015-höz képest ez jelentősen csökkent is, ugyanis tüzesetek és műszaki mentések száma összevontan 2016-ban 136-ról 87-re csökkent. Ezt a célt nagymértékben bemutatókkal, előadásokkal és megelőzési munkával érik el. A megelőzési munkában nagy segítséget nyújtanak az önkéntes egyesületek, valamint a járási mentőszervezet és azoknak a tagszervezetei. Lébény városát illetően 22 jelentősebb káresemény történt – 12 tüzeset és 10 műszaki mentés – melyben szinte kivétel nélkül részt vettek a helyi önkéntesek. A Lébényi Örs működési területéhez 16 település tartozik Lébényt is ide értve, mely jelentős munkát jelent. Helyben állomásozik egy négy fős legénység egy gépjármű-fecskendővel és ez a legénység elsődlegesen ezeket a településeket közelítik meg, de az eset jellegétől függően egyéb erők, akár Mosonmagyaróvárról, akár a győri vagy a rábaközi erők is kivonulnak. A munkájukhoz szorosan hozzátartozik a rendezvényeken való megjelenés, különösen fontos a gyermekekkel való kapcsolattartás, óvodákban, iskolákban, hisz ezzel nem csak felvilágosítanak, hanem az utánpótlást is tudják biztosítani. Ezúton szeretnék megköszönni az Önkormányzatnak az Örs környezetének parkosításában nyújtott segítségét. 2016-ban jelentős változások történtek a lébényi egység vonatkozásában, ugyanis az önkéntes egyesületek minden negyedévben ellenőrzésre kerülnek és ezek az ellenőrzések kimutatták, hogy Lébény egyesülete együttműködési kategóriát léphet. Ez köszönhető a Lébényi Egyesületben történt vezetőváltásnak is, mert egy szemléletváltás történt. A kategóriaváltás azzal is együtt jár, hogy minden egy magasabb pénzösszegért tudnak pályázni a Főigazgatóságnál. A pályázati igényeket szakmailag Mosonmagyaróváron koordinálják. Célkitűzéseik között szerepel a többi egyesülettel való jó kapcsolattartás és együttműködés. Továbbra is céljuk részt venni a társszervezetek rendezvényein. Ezúton szeretné bejelenteni, hogy a Lébényi Örs parancsnokságával megbízott Göcs Kornél zászlós július 1-től áthelyezését kérte, ezért onnantól ő veszi át a feladatait. Mosonmagyaróváron lesznek megtalálhatók, de továbbra is rendelkezésre áll az eddigi ügyfélfogadási idő, minden kedden 13:00 órától 14:00 óráig. Ennyit szeretett volna elmondani. Amennyiben kérdés van, akkor arra szívesen válaszol.

**Dr. Angyalics Attila** hozzászól, hogy ő az Önkéntes Tűzoltóság szomszédságában lakik és látja, hogy a fiataloknak ebben rengeteg munkája van, nagyon sokat dolgoznak. Tudja, hogy az épületre ráfér egy tetőfelújítás, de azt is tudja, hogy erre az Önkormányzatnak nincs pénze idén. Arra szeretné kérni a testületet, hogy ettől függetlenül, jövőre próbáljanak segíteni, amiben lehet. Ő nagyon szépen köszöni a munkájukat.

**Kovács Gábor** elmondja, hogy ő csak egy észrevételt szeretne tenni. Az elején a beszámolóban elhangzott, hogy nagyon szépen visszaesett az osztályozás szám és úgy véli, hogy tőlük teljesen független és stabil szám, az az autópályán bekövetkezett vészhelyzetek elhárítása. Azokban az esetekben csökkenő tendencia nem várható. Ha jól értelmezi, akkor a csökkenés, nem ezekben az esetekben, hanem a lakosságot érintőekben állt be.

**Szabó András** elmondja, hogy helyes a meglátás.



**Kovács Gábor** hozzáfűzi, hogy akkor szerepe kell, hogy legyen ebben az oktatásoknak, a bemutatóknak és a megelőzésnek. Gratulál ehhez a teljesítményhez és megköszöni a hozzászólást.

**Bujtás László** hozzászól, hogy örül annak, hogy szándékosan megtévesztő riasztás eddig egy volt. Nem tudni, hogy annak mi van a hátterében, de úgy tűnik, hogy a lakosság komolyan veszi ezeket a helyzeteket. Kíváncsi azonban arra, hogy mi okozza a tüzeseteket.

**Szabó András** a kérdésre válaszolva elmondja, hogy időszakonként változó az ok. Az őszi-téli szezonra vonatkozóan a kéménytűzek és a különböző fűtési berendezések okoznak problémát. Nyáron a betakarítási munkákkal kapcsolatban alakulnak ki ilyen helyzetek. Tavasszal és ősszel a szabadtéri tüzek száma nő. És rámutat itt arra az összefüggésre, hogy az ezekre az esetekre vonatkozó önkormányzati rendeletek betartásában mekkora szerepe van az önkéntes egységnek, hiszen segítenek azok megismerésében és népszerűsítésében. Felhívják ezekre a szabályokra a figyelmet a lakosság körében.

**Kovács Gábor** megkérdezi, hogy van-e egyéb kérdés vagy hozzászólás. Kérdés és hozzászólás híján megköszöni Szabó Andrásnak a beszámolót és az Önkormányzat tisztelete és hálája jeléül javasolja, hogy a Képviselő-társaknak, hogy a beszámolót határozat formában fogadják el, és aki ezzel egyetért, az kézfeltartással jelezze.

*A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**57/2017. (V. 25.) határozata**

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Lébényi  
Katasztrófavédelmi Örs 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót  
elfogadja.

*Ezt követően Kovács Gábor technikai szünetet rendel el. A technikai szünet után az ülés folytatódik.*

**2.) Beszámoló a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a település közúthálózatát érintő rövid és középtávú tervekről, fejlesztési elképzelésekről.**

*Előterjesztés lsd. 2. sz. melléklet*

**Kovács Gábor** elmondja, hogy ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban a Magyar Közút jelezte, hogy csak írásos anyagot bocsátanak a rendelkezésünkre, mert nem szoktak személyesen megjelenni ilyen alkalmakon, mint a testületi ülés. Az írásos anyag a képviselők részére megküldésre került. Az anyagból ezért ő tart egy rövid tájékoztatást. A Magyar Közút kezelésében van a Fő út, a Damjanich utca az Iskola utca és a Dózsa György út. Ezeken az utakon az üzemeltetést, karbantartást a Mosonmagyaróvári Mérnökség látja el. A Magyar Közút az állami közutak üzemeltetését és fenntartását a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal kötött üzemeltetési és karbantartási támogatási szerződés keretében végzi. A feladatellátást a szerződés és a jogszabályokban foglalt kötelezettségek mentén hajtják végre,



figyelembe véve a kapacitásukat és a bevetethető technikai és emberi erőforrás, anyagbeszerzési lehetőségeket. A KK Központ 2016 végén megszűnt. Feladatainak egy részét a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, másik részét a Magyar Közút vette át. A Magyar Közút tevékenységét jelenleg az NFM ellenőrzi. A Magyar Közút Győr-Moson-Sopron megyében kezelt országos közúthálózatának útburkolata jelentős részben előregedett. Több, mint felén már 30 évnél régebben történt új aszfaltréteg beépítés, illetve felújítás. Az elmúlt években több főúti szakasz útburkolata megújulhatott, általánosságban véve még mindig igaz, hogy az útfenntartási, útfelújítási beavatkozások már több évtizede elmaradnak a közlekedők által elvárt szinttől. Különös tekintettel igaz ez egyes erősen leromlott állapotú, kisebb forgalmú mellékutakból álló hálózatra. A közlekedők biztonságát és elvárásait is figyelembe véve a Magyar Közút Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatósága a biztosított és rendelkezésre álló források meglévő kihasználásával igyekszik elvégezni az úthálózat hibáinak javítását. Mivel a lokális burkolati hibák javítása nem egyenlő az út felújításával, azzal nem egyenértékű műszaki megoldás, ezért különböző programok keretében tervezik a megye úthálózatának felújítását. Ezek közül Lébényt érinti:

1. A Terület és településfejlesztési operatív program (TOP) forrásból lehetőség van 2014 és 2020 között mellékutak felújítására is. A Magyar Közút pályázatot nyújtott be a megyei önkormányzathoz és a Dózsa György út-Liszt Ferenc utca csatlakozásától indulna és a végszelvény az M1-es autópálya külön szintű keresztezésére épített korrekció végét követően, az út jobb oldalán kialakított ipari park útcsatlakozása előtt fejeződik be. A tervezést követően várhatóan ez év őszén, vagy 2018 tavaszán kerülhet sor a megvalósításra. Ez volt olvasható kb. 1 hónapja a Kisalföldben.

## 2. Burkolat-felújítási program a 2017-2018. évben

Ebben a programban a Mosonszentmiklós felé menő út szerepel. Egy 2 km hosszú szakasz van jelezve, közvetve érinti Lébényt, mert a felújítás Mosonszentmiklós közigazgatási határain belül befejeződik, de az 1-es számú főút felé kedvezőbb útviszonyokat teremt.

## 3. Forgalombiztonsági beavatkozások

A Magyar Közútnak kiemelt feladata a biztonságos közlekedés feltételeinek kialakítása. Ennek keretében meglévő csomópont átépítésére, kedvezőbb geometriai kialakításra adtak meg projekt javaslatot, amelyhez a forrás jelenleg nem biztosított. Ebben a 3. pontban szerepel a négyes útkereszteződés a CBA-nál. Erről korábban testületi ülésen már volt szó. Vagy egy körforgalom kerülne kialakításra, vagy az árkok elfedésével osztályozó sávok alakíthatók ki.

Középtávon jelzi a Magyar Közút, hogy felmérést készítettek a legszükségesebb burkolatjavítási munkálatok felmérésére. Ha a szükséges forrás rendelkezésre áll, abban az esetben további szakaszok felújítása történhetne meg. Egyrészt a Miklós-Öttevény és a Miklós-Lébény közötti úton, illetve a Dózsa György utcai szakaszon is jeleztek 900 m-es szakaszt. De ezekre még nincs semmiféle forrás.

A 2016. évben Lébény átkelésen forgalmi rend felülvizsgálatot végeztek, a 8417-8504 sz. utak csomópontjában a forgalombiztonság növelése érdekében közúti jelzések és táblacserékkel forgalmi rendet módosítottak.





Az út menti zöld területek kaszálását várhatóan a tavalyihoz hasonló nagyságrendben végzik idén is. A forgalomnagyság és a lágyszárú növényzet magasságának függvényében minden úton elvégzik a kaszálási feladatokat. Parlagfűvel fertőzött területekre kiemelt figyelmet fordítanak.

**Kovács Gábor** megkérdezi a képviselőket, hogy van-e hozzászólás az elhangzottakhoz.

**Dr. Angyalics Attila** elmondja, hogy ez az egész lesújtó volt. Az állam elviszi a régen súlyadónak nevezett adót és nem forgatják vissza. Az utak állapota rosszabb, mint akár 50 évvel ezelőtt. Szégyelljék magukat – röviden.

**Császár Béla** szintén csatlakozik az előtte szólóhoz. Katasztrófa. Rosszabb utak, nő a kamionforgalom, a házak megrepednek, ez egy jól előre látható folyamat.

**Kovács Gábor** javasolja, hogy egy válaszevlélben fogalmazza meg az Önkormányzat a reakcióját a beszámolóra.

### **3.) Közbeszerzések éves statisztikai összegzése**

*Előterjesztés lsd. 3. sz. melléklet*

**Kovács Gábor** felkéri dr. Tóth Tünde jegyzőt, hogy röviden ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

**Dr. Tóth Tünde** elmondja, hogy a Képviselő-testületnek minden év május 31-ig el kell fogadnia a közbeszerzésekről szóló összegzést. Ez egy jogszabályi kötelezettség. A rendelet mellékletében meghatározott forma szerint kell ezt megtenni. Amennyiben a testület elfogadja ezt az összegzést, az megküldésre kerül a Közbeszerzési Hatóságnak. Az anyag két közbeszerzést tartalmaz. Az egyik épület felújítás, a másik pedig útfelújítás. Arra kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztésben foglaltakat.

**Kovács Gábor** megkéri a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, hogy fejtse ki a bizottság álláspontját.

**Dr. Angyalics Attila** elmondja, hogy a bizottság tárgyalta az összegzést és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Kovács Gábor** megkérdezi képviselő-társait, hogy van-e valakinek észrevétele, kérdése. Hozzászólás híján szavazást rendel el. Kéri, hogy aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

#### **58/2017. (V. 25.) határozata**

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési és  
tervpályázati hirdetmények feladásának, ellenőrzésének és



*közzétételének szabályairól, a hirdetmények mintáiról és egyes tartalmi elemeiről, valamint az éves statisztikai összegzésről* szóló 44/2015. (XI.2.) MvM rendelet 17. sz. mellékletében foglalt közbeszerzések éves statisztikai összegzését elfogadja.

A jegyző gondoskodik a döntés Közbeszerzési Hatóság részére történő megküldéséről.

**Felölős:** jegyző

**Határidő:** 2017. május 31.

**4.) Beszámoló a Család- és Gyermejjóléti Központ 2016. évben végzett tevékenységéről**  
*Előterjesztés lsd. 4. sz. melléklet*

**Kovács Gábor** átadja a szót dr. Tóth Tünde jegyzőnek.

**Dr. Tóth Tünde** elmondja, hogy ehhez a napirendhez nincs meghívott vendég, hiszen a helyi családsegítő beszámolóját a Képviselő-testület már elfogadta. Ezt az anyagot a Mosonmagyaróvár és Térsége Társulástól kapták. Ők is készítenek egy átfogó értékelést ezeknek a feladatoknak az ellátásáról és szükséges számukra, hogy valamennyi testület megtárgyalja és elfogadja ezt a beszámolót. Egyébként egy nagyon szép és részletes anyagot kaphattak kézhez a képviselők. A bevezetőből adna egy sommás összefoglalót, annál is inkább, mivel 2016-ban nagy változáson ment át az intézmény. Megváltozott a neve: Mosonmagyaróvári Család- és Gyermejjóléti Központ lett és új szolgáltatások kerültek bevezetésre. Ilyen a készenléti telefonos szolgálat, éjjel- nappal készenléti ügyelet, hétvégén, pénteken és szombaton kapcsolattartási ügyelet, valamint kórházi szociális munkát végeznek a Karolina Kórház Szülészeti-nőgyógyászati, Gyerme- és Sürgősségi Osztályán. Utcai/lakótelepi szociális munkát is végeznek a nagyobb városokban. Bevezették a családterápiát, a családkonzultációs és a családi mediáció szolgáltatást. Ami ebből Lébényben szembetűnő volt, az az, hogy a családsegítés és a gyermejjóléti feladatok egy kézben összpontosulnak Pap Viktória személyében, akit az IKSZT-ben lévő irodában kereshetnek fel, és akinek beszámolóját korábban már megkaptuk. Ennyit szeretett volna elmondani röviden és elfogadásra javasolja a beszámolót.

**Kovács Gábor** megkérdezi, hogy van-e a jelenlévő képviselőknek kérdése, hozzászólása az elhangzottakkal kapcsolatban. Kérdés és hozzászólás híján kéri, hogy aki elfogadja a Család- és Gyermejjóléti Központ beszámolóját, az kézfeltartással jelezze.

*A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**59/2017. (V. 25.) határozata**

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Család – és  
Gyermejjóléti Központ 2016. évi tevékenységéről szóló



beszámolót a 4. sz. mellékletben foglalt előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A polgármester gondoskodik a döntés megküldéséről a Mosonmagyaróvári Család – és Gyermekjóléti Központ részére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2017. május 29.

#### **5.) Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről.**

##### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**

*Előterjesztés lsd. 5. sz. melléklet*

**Kovács Gábor** elmondja, hogy a lejárt határidejű határozatokról a jelentést a képviselők írásban megkapták. Az utolsó képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakból emelne ki néhány eseményt.

- Legutóbb április 27-én volt testületi ülés
- Május első két hete intenzív pályázat előkészítési munkával telt. A piacos pályázaton kellett még az utolsó simításokat elvégezni. A szöveges része nyugvópontra jutott. Még a földhivatalnál folyik a telekalakítás átjegyzése és amint ez megtörténik, be is tudják adni.
- Május 5-én elektronikus felületen olvashatóvá vált, hogy a bölcsőde építésére beadott pályázatot támogatásra érdemesnek találták. Jelenleg a támogatási szerződéssel kapcsolatos előkészületek zajlanak. A lényeg az, hogy a benyújtott pályázatban nem volt olyan igény amelyből elvettek, vagy levontak volna, vagyis megvalósulhat az eredeti elképzelés. Reméli, hogy egy év múlva már üzemelni is tud az intézmény. Ez persze rengeteg munkát ad majd az önkormányzatnak és a testületnek is.
- 8-án a Transdanubiánál tartottunk egy megbeszélést, ahol igazgató asszony fogadta őket. Két téma volt. Egyrészt az ipari parki utakat terhelő nagy mennyiségű kamion. Annyian éjszakáznak ott, hogy az ott üzemelő cégek normális üzemi forgalmát is akadályozzák. Erre próbáltak kidolgozni valamiféle eljárási rendet. Ebben nagy segítség lehet az, hogy folyik a közterület-felügyelő keresése, ugyanis az ő egyik kiemelt tevékenysége lehet az, hogy elérjenek egyfajta szabályos parkolási rendet. A másik téma, amiért ott voltak az, hogy új beruházásként egy raktárépületet építenének és ha ez elkészül, csinálnak egy tranzitparkolót, tehát a hozzájuk érkező kamionok biztosan nem az utak mentén fognak parkolni.
- 9-én a kormányhivaltól voltak itt és egy felmérést készítettek, kifejezetten polgármesterekkel – tehát nemcsak itt, hanem más polgármestereknél is jártak – abban a témában, hogy milyen a kapcsolat a hivatal és a polgármester között, mennyire gördülékeny az ügyintézés
- 11-én az egykor volt „Lutyatelep” ellenőrzése zajlott, mellyel kapcsolatban már több bejelentés is érkezett az Önkormányzattal szemben. Ennek az ellenőrzésnek a során a vízbázis védelme szempontjából vizsgálták a területet. A vizsgálat még folyamatban van, de érdekes lenne minden esetre, ha az elmúlt 40 év alatt ott folytatott tevékenység miatt az Önkormányzatot marasztalnák el.



- 12-én a szállítmányozók szakmai napja volt Éder Zoltán ipari parki telephelyén. Ezen az országos rendezvényen ő maga is részt vett.
- 15-én megtörtént a Fő út CBA-tól a Csilla boltig tartó aszfaltozása. A padkák kialakítása csak részben valósult meg, de reméli, hogy hamarosan arra is sor kerül.
- 18-án alpolgármester úrral fogadó órát tartottak délután
- 23-án Kimlén LEADER közgyűlés volt és ezen vett részt. Kiemeli, hogy kerekítve mintegy 500 millió Ft van ennél a szervezetnél 2020-ig. Elsősorban a kisvállalkozások, illetve a civil szervezetek programjai, tervei számíthatnak támogatásra, de jelentős részben kell ezt a kisvállalkozásokra fordítani. Javasolja, hogy a helyi kisvállalkozók mindenképp figyeljék a LEADER rendszerben kiírt pályázatokat. A legegyszerűbb módja, ha ellátogatnak Kimle település honlapjára, ahonnan a szakmai lapra kalauzolja az oldal az érdeklődőket.
- 24-én ismét a „Lutyateleppel” kapcsolatban volt ellenőrzés. A Fertő-Hanság Nemzeti Park és a természetvédelmi hatóság járt Lébényben az ex lege láprendszer - amit íróasztal mellől állapítottak meg korábban – felülvizsgálata zajlott. Az egykori ülepítő agyaggödröt és a feltöltött területi részt ebből a kategóriából kivennék.
- A mai napon 17 órakor a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésezett.

## 6.) Egyéb döntést igénylő ügyek

**a) A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő egyes magatartásokról és ezek jogkövetkezményeiről szóló 3/2017. (II. 7.) önkormányzati rendelet módosítása**

*Előterjesztés lsd. 6. sz. melléklet*

**Kovács Gábor** átadja a szót dr. Tóth Tünde jegyzőnek.

**Dr. Tóth Tünde** elmondja, lakossági észrevétel érkezett a nemrég hatályba lépett rendelettel kapcsolatban, mely azt emelte ki, hogy a zajjal járó tevékenységek tiltása során a szombat 00:00 és 9:00 óra közötti időpont nem szerepelt a szabályozásban. Ezt a hézagot szünteti meg ez a módosítás.

**Kovács Gábor** megkérdezi, hogy van-e ezzel kapcsolatban észrevétel.

**Dr. Angyalics Attila** elmondja, hogy véleménye szerint zajjal járó tevékenységet végez az az árusító autó, amely szombat reggel 9 óra előtt csilingel az utcán. Az a kérdése, hogy van-e erre engedélye és hogy fizet-e azért, hogy itt árusít az utcán.

**Dr. Tóth Tünde** elmondja, hogy egy engedélyes van szombatra, de ő 9:00 óra után jön a tapasztalata szerint. Volt már példa arra, hogy szombaton értek tetten illegális árust a kollégákkal. Akinek viszont engedélye van, az fizet is a közterület-használatért. Mindig átutalással és azt követően kerül kiszámlázásra a díj.

**Dr. Angyalics Attila** megkérdezi, hogy ki az, akinek erre engedélye van.



**Dr. Tóth Tünde** elmondja, hogy fehér platós autóval van és gázpalackot árul, sajnos a nevét fejből nem tudja.

**Kovács Gábor** elmondja, hogy amennyiben valaki azt észleli ezt követően, hogy hétvégén 9:00 óra előtt valaki ilyen módon zajt kelt a városban, az jelezze a körzeti megbízottnak, mert arra mindig figyelünk, hogy a körzeti megbízott is kapjon egy példányt az engedélyből. Jelenleg is folyamatban van egy engedélyezés és a döntés meghozatalánál ún. időkapukat ad az Önkormányzat, amikor is ezt a zajjal járó tevékenységet végezheti. Arra nagyon figyelnek, hogy szombaton ez 9:00 óránál korábban ne történhessen meg, hétköznap pedig ez a rendeletnek megfelelően 8:00 óra.

**Dr. Angyalics Attila** elmondja, hogy a gázos már 7:30-kor csilingel. Beszól a rendőrnek és mire kiérnek már 9:00 óra, így semmi értelme az egésznek.

**Dr. Tóth Tünde** elmondja, hogy ez a probléma technikailag még mindig nincs elhárítva teljesen.

**Kovács Gábor** megkérdezi képviselő-társait, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele még az előterjesztéshez. Hozzászólás híján szavazást rendel el. Kéri, hogy aki a rendeletmódosítást elfogadja, kézfeltartással jelezze.

*A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztett rendeletervezetet, ezzel megalkotta Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017. (V. 26.) önkormányzati rendeletét Lébény Város Önkormányzatának a közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő egyes magatartásokról és ezek jogkövetkezményeiről szóló 3/2017. (II. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról.*

**b) Döntés az Akácfa utca 78. szám alatt található, az önkormányzat tulajdonában lévő lakás 2017. július 1. napjától történő bérbeadásáról**  
*Előterjesztés lsd. 7. sz. melléklet*

**Kovács Gábor** hogy az Akácfa utcai lakásban az egyik esetben lejárt a bérleti időtartam. A lakást az eddigi bérlő el is hagyta. Kisebb felújításokat éppen most eszközölnék rajta, illetve kicserélték a rendkívül rossz állapotú nyílászárókat. Arra szeretne felhatalmazást kérni a testülettől, hogy a legutóbbi bérbeadáskor alkalmazott feltételek és eljárás mellett újra kiírassák a megüresedett lakásra a pályázatot. A legcélszerűbb az lenne, hogy a pályázatot úgy írják ki, hogy a legközelebbi testületi ülésen döntést lehessen hozni a pályázatról és július 1-től ezt valaki újra kibérelhesse.

**Dr. Tóth Tünde** elmondja, hogy 2 éves időtartamra kerülne bérbeadásra. A lakbér mértéke 25.000 Ft. Csak természetes személyek pályázhatnak és előnyt élveznek azok, akik önálló lakástulajdonnal nem rendelkeznek, de vállalják, hogy a szerződés lejártát követően saját lakáshoz jutnak, vagy lakhatásukat egyéb módon megoldják, vagy lakáselőtakarékoságot kötnek. Három havi kaució kerül kikötésre. Június 20-a lenne a pályázat benyújtásának a határideje, így a Humán Bizottság általi megtárgyalást követően a Képviselő-testület is napirendre tudja tűzni a pályázatról szóló döntést.



**Kovács Gábor** megkérdezi képviselő-társait, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele még az előterjesztéshez. Hozzászólás híján szavazást rendel el. Kéri, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

*A 7 tagú képviselő-testület jelen lévő 6 tagja 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

Lébény Város Önkormányzat Képviselő-testületének

**60/2017. (V. 25.) határozata**

Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Lébény, Akácfa utca 78. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadására a mellékelt pályázati felhívás szerint.

Megbízza a polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjon.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2017. május 30.

**c) Felhívás a közjóért díj közelgő átadására**

**Kovács Gábor** elmondja, hogy közeledik a nyár, közeledik a júniusi testületi ülés, amikor is megszokott feladat a közjóért-díj odaítélése. Szeretné felhívni a képviselő-társak figyelmét, hogy szíveskedjenek indítványozni, amennyiben van jelöltjük és mivel ez nemcsak a testületre vonatkozik, a kábeltévén keresztül is szeretné felkérni a lakosságot is, hogy amennyiben a közjóért-díjra szeretnének jelölni valakit, akkor ezt tegyék meg június hónap elején. Erről egy hivatalos értesítő vagy felhívás majd a hirdetőtáblákon is kihelyezésre kerül, valamint a kábeltévén is közzé teszik. A fontos, hogy a következő testületi ülésen erről döntés szülessen, mert a díjak augusztus 20-án kerülnek kiosztásra.

Ezt követően kifejti, hogy a Rendőrség beszámolóját a 2016. évről is most tárgyalta volna a Képviselő-testület, de a rendőreink a déli határhoz vannak vezényelve. A jelenlegi állás szerint viszont a júniusi ülésen már itt tudnak lenni, ezért akkor lesz napirendre véve.

Szeretné még tájékoztatni a Képviselő-testületet arról is, hogy egy másik beadott TOP pályázatról, mely a Hivatal energetikai felújítására vonatkozik, hogy a kapott tájékoztatás szerint 3 körös értesítés megy ki és úgy remélik, hogy ebben is bent tudunk maradni. Az első körös értesítés megtörtént. A piacos pályázat is kész, csak a telekalakítási procedúrának kell lezajlania.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, észrevétele az ülés nyilvános részével kapcsolatban.

**Wandraschek Ferenc Antal** elmondja, hogy a fogadó órával kapcsolatban volt egy megkeresés, aminek már eleget is tudtak tenni, hiszen kérés volt, hogy a Liszt Ferenc utcát kátyúzzák. Ezt megoldották, de egyelőre csak murvázni tudták, mert a soron következő telekalakítás miatt nem aszfaltozható most le az út.

**Kovács Gábor** hozzáteszi, hogy ez persze nem azt jelenti, hogy nincs erre szándék, csak azt, hogy most nem célszerű a várhatóan megvalósuló építkezés miatt. Nem érdemes oda most friss aszfaltot letenni.

**Wandraschek Ferenc Antal** elmondja, hogy a másik téma pedig a Fő utca elején található fekvőrendőr, ami pont a kapubejáróban van és a ráfordulás igen körülményes. Ennek áthelyezését is régóta ígérik.

**Kovács Gábor** elmondja, hogy a kollégával már megtörtént az egyeztetés.

**Wandraschek Ferenc Antal** még három meghívást is szeretne tolmácsolni. Az egyik a Hősök napjára szól, a másik a Trianoni megemlékezés lenne, a harmadik pedig júliusban a Pozsonyi csata emlékére szervezett ünnepség és emlékmű-avatás, mely ünnepségekre mindenkit szeretettel várnak.

**Németh Zoltán** elmondja, hogy őt többen is megkeresték parkolás ügyben a Kossuth és a Magyar utca kapcsán. A lényeg az, hogy aki ott lakik, az lehetőleg próbálja meg telken belül leparkolni az autókat. Elkezdődnek a mezőgazdasági munkák, nem fognak tudni elmenni traktorok, de lassan már a személyautók sem.

**Dr. Tóth Tünde** megkérdezi, hogy az egész utcát kellene-e erre felhívni, vagy vannak konkrét lakosok, akikkel probléma van.

**Németh Zoltán** elmondja, hogy egyesekkel van csak gond.

**Kovács Gábor** elmondja, hogy ebben az esetben menni fog egy írásos felhívás ezeknek az embereknek, hogy erre figyeljenek oda.

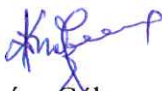
**Bujtás László** közbeveti, hogy örömmel tölti el, hogy a március 15-ei szobor és környéke rendbe lett téve, mert már kezdett nagyon rondán kinézni. A másik, hogy a Templom előtti téren is történt murvázás, ami szintén nagyon jó, de a gaz igen elharapózott már. Nem tudja, hogy az az Önkormányzat dolga-e, de minden esetre ott állnak meg legtöbbször a turisták és nem szép látvány. Még megemlíti az Oltvány kérdését is. Beszért egy horgásszal, aki azt tervezi, hogy beadvánnyal élnének az Önkormányzathoz, mert nem igazán szép ahhoz képest, amilyen volt. Lehet-e esetleg látványtő szintjén javítani az Oltvány helyzetén? Itt nádvágásra, kotrásra gondol elsősorban.

**Kovács Gábor** elmondja, hogy még mielőtt újabb bejelentés érkezne az Önkormányzat ellen, célszerű lenne a Vízügyi Igazgatóságot meghívni az ülésre, mert ha abba belenyúlni biztosan csak engedély birtokában lehet. De a felvetéssel maximálisan egyetért. Reméli, hogy vannak rehabilitációs pályázatok. A Vízügyi Igazgatósággal történő egyeztetés során az Igazgatóság is úgy látta, hogy sürgős lenne tenni valamit. De hogy találnak-e rá forrást, azt nem lehet tudni. Annyit tud, hogy egy ilyen beavatkozás 500 millió Ft-ba kerül és ezzel még nem megoldott a kiszedett anyag elhelyezése. Indítványozza, hogy hívják meg a következő ülésre a vízügy szakemberét.



*szóval*  
**Bujtás László** elmondja, hogy azt is érdemes lenne a lakossággal, hogy a Pálos Rendház falai nem azért olyan csúnyák mert, nem fontos az Önkormányzat számára.

**Kovács Gábor** elmondja, hogy jelenleg egy sókihajtó, szárító folyamaton esik át a Rendház, mely sok időt vesz igénybe – egy évnél többet – és ez csak úgy működik, ha van vakolatmentes felület rajta. Emellett van egy beadott pályázatuk, mely révén a Pálos Rendháznak legalább az utcafronti részét rendbe hozhatják. Megköszöni az észrevételt és megkérdezi, hogy a nyilvános üléshez van-e a képviselőknek egyéb észrevétele. Egyéb napirend és hozzászólás híján a nyilvános ülést 19 óra 15 perckor bezárta.


  
**Kovács Gábor**  
polgármester

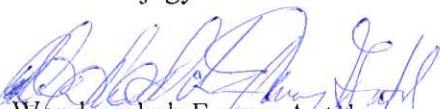
**Bujtás László**  
jegyzőkönyv hitelesítő



K.m.f.



  
**dr. Tóth Tünde**  
jegyző

  
**Wandraschek Ferenc Antal**  
jegyzőkönyv hitelesítő

## Jelenléti ív

Készült Lébény Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 25-ei nyilvános ülésén.

### Jelen vannak:

Kovács Gábor polgármester

Wandraschek Ferenc Antal alpolgármester

Dr. Angyalics Attila képviselő

Bujtás László képviselő

Császár Béla képviselő

Németh Zoltán képviselő

Sárvári István képviselő

KP  
Wandraschek Ferenc Antal  
Dr. Angyalics Attila  
Bujtás László  
Császár Béla  
Németh Zoltán  
Sárvári István

### Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Tóth Tünde jegyző

Dr. Tóth Tünde

### Meghívottak:

SZILÁGYI JÁNOS alpolgármester

BÁNYA ATTILA képviselő

Körösek Zoltán képviselő

SZABÓ ANDRÁS képviselő

Szilágyi János  
Bánya Attila  
Körösek Zoltán  
Szabó András





## MEGHÍVÓ

Lébény Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a városházán **2017. május 25-én (csütörtökön) 18 órakor** képviselő-testületi ülést tart, melyre ezennel tisztelettel meghívom.

### Napirendi tervezet:

- 1.) Beszámoló a Lébényi Katasztrófavédelmi Őrs 2016. évi tevékenységéről.  
Előadó: Szabó András tűzoltóparancsnok
- 2.) Beszámoló a Magyar Közút Nonprofit Zrt. a település közúthálózatát érintő rövid és középtávú tervekről, fejlesztési elképzelésekről. (Írásos anyag hétfőn kerül kiküldésre)
- 3.) Közbeszerzések éves statisztikai összegzése.  
Előterjesztő: dr. Tóth Tünde jegyző
- 4.) Beszámoló a Család- és Gyermekjóléti Központ 2016. évben végzett tevékenységéről.  
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 5.) Tájékoztató a két ülés között történt eseményekről.  
Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
- 6.) Egyéb döntést igénylő ügyek.

Lébény, 2017. május 19.

Tisztelettel:



  
Kovács Gábor  
polgármester